

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-12-2021

Mødedato Torsdag d. 02. december 2021 kl. 08:00

Mødested Biblioteket

Mødedeltagere Mortan Martinsson, Marc Genning, Torben Hoffmann, Mikkel Peter
Sohn Witthøft, Heidi Serny Jacobsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af parkering.....	4
Evaluering af affaldsindsamlingsdag 2022.....	6
Indsatskatalog for Tryghed i Greve Nord.....	9
Vej- og Landskabspuljen - fordeling og frigivelse af bevilling 2022.....	14
Cykelpulje 2022.....	18
Lovpligtig opgradering af institutionskøkkener - Frigivelse af anlægs bevilling.....	22
Fastsættelse af gebyrer for konkret anvisning af erhvervsaffald og anmeldelse af flytning af jord, so	24
Orientering om fund af PFAS i Lille Vejleå.....	27
Orientering om status for indsat imod spildevandsoverløb til Hederenden.....	29
Godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 14.58 for nyt vandværk ved Greve Landevej 77.....	31
Huskeliste og orientering fra administrationen.....	34
Lukket: Henvendelser til formanden.....	36
Orientering fra formanden / Gensidig orientering.....	37
Teknik- og Miljøudvalget - Kalender 2021.....	38
Underskriftsark.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Godkendelse af dagsorden for mødet den 2. december 2021.

Indstilling

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller, at dagsordenen godkendes.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 2: Drøftelse af parkering

21-013379

Beslutning

Udvalget beslutter, at der fremlægges en sag med løsning på parkeringsproblemer på de i sagen nævnte steder.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 7. okt. 2021, pkt. 9, at de ønsker en drøftelse af mulighederne for parkeringskontrol eller anden regulering ved f.eks. Strandcenteret, Langagergård Plejecenter, Askerød, Sundhedshuset og Hundigevej. På mødet gives et oplæg om muligheder, regler og konsekvenser ved parkeringskontrol.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at oplægget om muligheder og regler vedrørende p-kontrol drøftes.

Sagsbeskrivelse

På mødet holder Jesper Borch, enhedschef i Område for Parkering i Københavns Kommune et oplæg. Oplægget omhandler muligheder, regler og konsekvenser ved parkeringskontrol på offentlige parkeringspladser. Det gælder f.eks.:

- Regler for finansiering af p-vagter i kommuner.
- Opmærksomhedspunkter ved opstart af en p-vagtordning.
- ”Fortrængning”. Beskrivelse af betydningen i de omgivende arealer, når man indfører parkeringskontrol i et område.

Oplægget kan bruges til at drøfte om parkeringskontrol eller anden regulering kan være en mulighed i områder med parkeringsproblemer f.eks. omkring stationer og andre offentlige institutioner tæt på.

Teknik- og Miljøudvalget har til eksempel peget på parkeringsproblemer ved:

- Strandcenteret.
- Langagergård Plejecenter.
- Askerød.
- Sundhedshuset.
- Hundigevej

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Bekendtgørelse om parkering på offentlige veje

Økonomiske konsekvenser

Kommunen kan indføre betalingsparkering og pålægge en afgift for overtrædelse af færdselslovens regler om parkering på de offentlige veje.

Øvrige forhold

På mødet deltager oplægsholder Jesper Borch, Enhedschef, Område for Parkering i Københavns Kommune samt Maja Bagge Lillelund, Enhedschef for Plan, Vej og Landskab i Greve Kommune

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Parkering Præsentation Greve

Punkt 3: Evaluering af affaldsindsamlingsdag 2022

21-013271

Beslutning

- 1) Anbefales.
- 2) Anbefales.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Skole- og Børneudvalget, Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Sagen opsamler erfaringer fra to affaldsindsamlingsdage i september 2021 for henholdsvis skoleelever, plejecenter beboere og -medarbejdere samt for borgerne i Greve kommune og anbefaler, at næste års affaldsindsamling gennemføres i samme uge som Danmarks Naturfredningsforenings landsdækkende affaldsindsamling.

Indstilling

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller,

- 1) *at rammerne for plan for affaldsindsamling 2022 godkendes*

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller til Teknik- og Miljøudvalget;

- 2) *at finansiering sker via verdensmålsmidler under Teknik- og Miljøudvalgets område.*

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Byrådet besluttede den 21. juni 2021 at gennemføre den affaldsindsamlingsdag, som på grund af Covid 19 blev aflyst i april 2020, for skoler, plejecentre og medarbejdere med borgevendte funktioner den 7. september i tidsrummet kl. 9.00-11.00 og for kommunens borgere søndag den 12. september. Administrationen fastlagde tidsrummet for borgernes indsamling til kl. 10 -14.

To affaldsindsamlinger i Greve kommune i 2021

- én i foråret

Danmarks Naturfredningsforening (DN) gennemfører årligt en landsdækkende affaldsindsamling, som i år fandt sted i uge 15, hvor Greveborgere og enkelte skoleklasser på skolernes eget initiativ deltog.

Der blev iflg. DN indsamlet 1.008 kg. affald i Greve kommune.

- én i efteråret

Greve kommunes skoleelever samlede tirsdag den 7. september på Byrådets initiativ affald og fik blandt andet læring om sortering og håndtering af affald. På plejecentrene deltog enkelte beboere og medarbejder i at samle affald på centrenes udearealer og tæt derved.

Søndag den 12. september deltog nogle få borgere i affaldsindsamling. På selve dagen, var det muligt at få udleveret affaldssække og engangshandsker på kommunens tre biblioteker og ved Greve Borgerhus. Derudover kan der have været borgere, som på eget initiativ samlede affald, og ikke benyttede sig af tilbuddet om at anvende de søkk, kommunen stillede til rådighed. Byrådets medlemmer fik tilbud om at deltage på begge indsamlingsdage.

Klar Forsynings leverandør Urbaser vurderer, at skoleelever og borgere i september 2021 indsamlede ca. 500 kg. affald, hvor skolerne stod for langt hovedparten.

Opsamling på affaldsindsamling i september 2021

Skolernes indsamling i efteråret levede op til forventningerne, mens den borgerrettede affaldsindsamling gav et magert resultat, som beskrevet ovenfor. Trods Frivilligcenterets opfordring til sine foreninger om at deltage, var der ingen, der tilmeldte sig, hvorfor administrationen stillede med fire medarbejdere til at udlevere sække og handsker til borgere, der ønskede at samle affald den 12. september.

Rammerne for affaldsindsamling 2022

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening anbefaler, at affaldsindsamlingen i 2022 gennemføres i uge 14 (4. -10. april), hvor Danmarks Naturfredningsforenings affaldsindsamling finder sted. Kommunens skoler deltager med undtagelse af afgangsklasserne, der på dette tidspunkt har fokus på repetition frem mod eksamen. Den enkelte skole beslutter antallet af deltagende klasser på hver årgang, samt varigheden af deltagelsens længde på selve dagen. Kommunens borgere, beboere og medarbejdere på plejecentre inviteres til at deltage.

Konkret vil sådan en samtidighed betyde, at indsamlingerne supplerer hinanden og et samarbejde med DN kan betyde, at der kan samles affald i et større geografisk område af Greve kommune.

Desuden er der nogle kommunikationsmæssige fordele ved samtidigheden. Nationale medier omtaler ofte DN's landsdækkende aktiviteter. Greve kommunes affaldsindsamling kan blive mere synlig og Frivilligcenterets rekruttering af deltagere lettes muligvis også af samtidigheden med DN's indsamling.

Kommunens administration leverer sække og handsker til skoler og plejecentre og øvrige borgere kan hente sække og handsker på en række kommunale institutioner (f.eks. svømmehallen, biblioteker, borgerhuset, på rådhuset, på bemandende kommunale idrætsfaciliteter o.l.) i ugen op til indsamlingen. Dette øger synligheden og tilgængeligheden til indsamlingen med en forhåbning om at flere borgere end i 2021 deltager. Denne model forudsætter, at affaldet opsamles nogle enkelte aftalte steder, som evt. kan koordineres med DN.

Anbefalingen er drøftet med *Center for Dagtilbud & skoler*, som videre anbefaler, at skolelederne får information om tidspunkt og rammerne for næste års affaldsindsamling tidligst muligt af hensyn til tilrettelæggelse af dagen og undervisning, som understøtter affaldsindsamlingen.

Økonomiske konsekvenser

Der blev i 2021 afsat 25.000 inkl. moms til at gennemføre affaldsindsamlingen. Der blev indkøbt affaldssække og engangshandsker for ca. 7.500 kr. *Klar forsyning* vurderede, at de via deres underleverandør *Urbaser* kunne opsamle det indsamlede affald for maksimalt 20.000 kr. plus moms. Grundet den beskedne affaldsmængde fra søndagens indsamling blev opgaven med at opsamle affaldet klaret for 8.000 inkl. moms

Til 2022 affaldsindsamlingen, anbefaler administrationen at undersøge til hvilken pris firmaet Marius Pedersen, som på nuværende tidspunkt har kontrakten med renovation på kommunens skoler, kan afhente det indsamlede affald. Marginalomkostningerne ved at afhente ekstra affald må antages at være lavere end at lade et andet firma, som ikke har andre opgaver på skolerne, afhente affaldet indsamlet af skoleeleverne.

Udgiften til afhentning af affald, indkøb af engangshandsker og poser forventes at kunne holdes indenfor samme ramme som i 2021 – 25.000 kr. inkl. moms og foreslås, som i 2021, finansieret af verdensmålsmidlerne under Teknik- og Miljøudvalget.

Kommunikation

Information på diverse kommunale facebooksider f.eks. de institutioner, hvor man kan afhente affaldssække og handsker, på Greve.dk og eventuelt andre steder der viser sig relevant ift. at fremme borgernes kendskab til eventen.

Tidsplan

01.- 02. december 2021: Anbefalinger til affaldsindsamling 2022 forelægges fagudvalg.

13. december 2021: Anbefalinger til affaldsindsamling forelægges Økonomiudvalget.

20. december 2021: Anbefalinger til affaldsindsamling forelægges Byrådet.

04.- 10. april 2022: Affaldsdag gennemføres for hele skoleelever og borgerne.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

02-12-2021 Skole- og Børneudvalget

Beslutning ikke frigivet

06-12-2021 Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget

Beslutning ikke frigivet

13-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

20-12-2021 Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 4: Indsatskatalog for Tryghed i Greve Nord

20-010677K

Beslutning

- 1) Anbefales.
- 2) Anbefales.

Fremstilling

Sagsprocedure

Plan- og Udviklingsudvalget, Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Skole- og Børneudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget og Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

I denne sag fremlægges forslag til indsatser, der skal indgå i en ny kvalificeret handlingsplan for Tryghed i Greve Nord.

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan og Udviklingsudvalget,

Å

1. Å at etablering af tryghedsvandringer (indsats nr. 1.),

Å

2. Å at kommunikationsindsats der arbejder med fortællingen (indsats nr. 5), og

Å

3. at tiltag vedr. beboersammensætning (indsats nr. 8) Å

Å

Å indgå i en ny kvalificeret handlingsplan for Greve Nord.

Å

Å

Direktionen indstiller til Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget,

Å

1. at etablering af en erhvervsmentorordning (indsats nr. 3), og

Å

2. at tiltag vedr. erhvervsuddannelser (indsats nr. 7)

Å

indgå i en ny kvalificeret handlingsplan for Greve Nord.

Å

Å

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

Å

1. at etablering af tryghedsvandringer (indsats nr. 1.), og

Å

2. at indsats vedr. fysisk indretning (indsats nr. 6)

Å

indgå i en ny kvalificeret handlingsplan for Greve Nord.

Å

Å

Å Direktionen indstiller til Skole og Børneudvalget,

Å

Å 1. at tiltag der skaber en tættere kobling mellem skole og fritid (indsats nr. 2)

Å

indgå i en ny kvalificeret handlingsplan for Greve Nord.

Å

Å

Direktionen indstiller til Kultur og Fritidsudvalget,

Å

1. at tiltag der skaber en tættere kobling mellem skole og fritid (indsats nr. 2)

Å

indgå i en ny kvalificeret handlingsplan for Greve Nord.

Å
Å
Direktionen indstiller til Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget,

Å
1. at etablering af en koordineret familierettet indsats til de mest udsatte familier (indsats nr. 4)

Å
indgår i en ny kvalificeret handlingsplan for Greve Nord.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Å
Byrådet vedtog den 25. maj 2020 forslag til 10 tiltag, hvor formålet med tiltagene er at øge tryk- og tryghed i Greve Nord. Økonomiudvalget og Byrådet tilføjede til beslutningen, at der skal iværksættes en bred tryghedskampagne med fokus på socialt bedrageri, hvor deltagerne sikres anonymitet.

Å
En handlingsplan for at kvalificere de 10 tiltag i programmet Tryk- og tryghed i Greve Nord, forslag til forankring og politisk organisering, samt procesplan for det videre arbejde blev fremlagt for Plan- og Udviklingsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i januar 2021. Byrådet ønskede i forhold til kvalificeringen af de 10 tiltag, at der i tiltaget om at øge samarbejde med politiet om overvågning, også skulle være et fokus på vold, chikane og cykeltyverier ved stationsområdet. I forhold til tiltaget om udvikling af det fysiske område i Greve Nord ønskede Byrådet, at der skal være fokus på dialog med borgerne. Forankring og procesplan blev vedtaget.

Å
Kvalificeringen af handlingsplanen blev fremlagt for udvalgene i maj 2021, sammen med en plan for den videre proces der indebar, at der skulle holdes et stormøde, der skulle resultere i en ny handlingsplan for et trykt Greve Nord.

Å
Stormødet blev gennemført den 13. september 2021 med deltagelse af omkring 65 repræsentanter fra beboere og boligorganisationer, daginstitutioner, skoler og uddannelser, kultur og fritidsliv, politi, erhvervsliv og DSB. Stormødet gav forslag til mange indsatser, som alle kan ses i bilag 1.

Å
Programmet for Tryk- og tryghed i Greve Nord har sammen med indsatssejernerne drøftet, hvilke af de på Stormødet foreslåede tiltag, der vurderes at give den nødvendige og efterspurgte effekt med henblik på at sikre et trykt Greve Nord.

Å
Programmets og indsatssejernerne anbefalede tiltag fordeler sig mellem nye tiltag, og eksisterende tiltag som administrationen allerede har iværksat.

Forslag til nye indsatser i en ny kvalificeret handlingsplan

Tiltag nr. 1 om Tryk- og tryghedsvandringer

Å
På området vedr. fysisk indretning blev der peget på problemer med manglende belysning, høj fart på veje og stier, tæt beplantning og konkrete problemstillinger på Hundige Station.

Å
Virkningsfulde indsatser indenfor det fysiske område er blandt andet at åbne byrummet op for det omgivende samfund, så der kommer liv og gennemstrømning, god belysning, god vedligeholdelse og tryk- og tryghedsvandringer, hvor man finder de særligt utrygge steder og forbedre dem.

Å
Tryk- og tryghedsvandringer er en metode til at skabe et bedre lokalmiljø. På tryk- og tryghedsvandringer går man en tur rundt i boligområdet for at finde utrygge steder, der kan forbedres. Metoden tager udgangspunkt i den viden, som beboere og folk som arbejder i området har, fordi de har det største kendskab til de lokale forhold. Man finder også steder der behagelige at færdes i, da det kan inspirere til forbedringer på utrygge steder.

Å
Går områderne mere indbydende, og skabes der gode faciliteter og oversigtforhold, vil folk have mere lyst til at færdes i området. Det gør det sværere at begå kriminalitet, fordi der er større risiko for at blive opdaget, når der ikke er mennesketomt.

Å
Forudsætningen for tryk- og tryghedsvandringer som metode er, at der er mulighed for at gennemføre de behov for ændringer der registreres.

Å
Administrationen foreslår at tryk- og tryghedsvandringer gennemføres på offentlige og kommunale arealer i Greve Nord, med deltagelse af borgere og beboere i umiddelbar nærhed, og at behov for ændringer indgår i den særlige prioritering af Vej- og Landskabspuljen i Teknik- og Miljøudvalget.

Å

Administrationen foreslår endvidere, at tryghedsvandring i boligområderne drøftes med boligorganisationerne, med henblik på at boligorganisationer afdækker behov for sådanne tryghedsvandringer.

Å

Tiltag nr. 2 om Tættere kobling mellem skole og fritidsliv

Å

På de skole- og fritidsområder blev der peget på at skabe en stærkere tilknytning mellem skolelivet og fritidslivet.

Å

Idræts- og Fritidssekretariatet har med støtte fra TrykFonden den 1. august 2021 igangsat et projekt, der har til formål at give flere børn og unge i Greve Nord et aktivt fritidsliv. Greve Nord er valgt som fokusområde, da foreningsdeltagelsen her generelt er lavere sammenlignet med resten af kommunen.

Å

Projektet arbejder i tre spor:

Å

1) rekruttering af børn og unge til foreningslivet,

Å

2) oplysning af forældre omkring foreningsliv og -kultur, og

Å

3) foreningsaktiviteter i skoletiden på tværs af de fire skoler i Greve Nord.

Å

Skolerne og foreningslivet er centrale samarbejdspartnere i projektet, men andre lokale aktører, heriblandt Helhedsplanen Greve Nord, Klub Godset, Greve Kultur-Base og Biblioteket, er også inddraget for at sikre adgang til målgruppen.

Å

Administrationen foreslår, at den eksisterende ordning med økonomisk støtte fra Broen til fritidskontingenter udbredes via projektet og skolerne i Greve Nord. Broen er en frivillig organisation, der har til formål at støtte socialt udsatte børn og unge med kontingenter og udstyr til idræt eller andre fritidsaktiviteter. Målet er at få børn og unge ud blandt andre børn, hvor de kan være en del af et positivt fællesskab og spejle sig i voksne rollemodeller og dermed få nogle succesoplevelser og en styrket tro på sig selv. Det foregår i lokale foreninger og klubber med sport, spejder, teater, musik, billedskole eller andre aktiviteter for børn og unge som omdrejningspunkt.

Å

Tiltag nr. 3 om Erhvervsmentorordning

Å

På uddannelses- og beskæftigelsesområdet blev der peget på et stærkt fokus på erhvervsuddannelser og jobmuligheder i skolerne.

Å

Erhvervsmentorordningen indebærer at hævde stærkere og andre lignende faggrupper frikøbes til at være mentor for en skoleelev, der til gengæld ansættes i et fritidsjob i virksomheden. Mentoren tager sig af at vejlede den unge i at være på en arbejdsplads. Forudsætningen for skoleeleven er, at vedkommende skal passe sin skolegang. Det er erfaringen fra Ishøj Kommune at indsatsen er en succes, idet ordningen giver eleven mulighed for at blive i et uddannelsesforløb efter endt skolegang som lærling eller lignende. En erhvervsmentorordning kan eventuelt samtænkes med Jobplanetens aktiviteter.

Å

Tiltag nr. 4 om koordineret familierettet indsats til de mest udsatte familier

Å

På børneområdet blev der peget på at etablere individbaserede støttefunktioner for de mest udsatte familier. Der er stærke indikatorer på, at mistrivsel hos børn og unge har en sammenhæng med brugen af rusmidler, risikoadfærd og kriminalitet. Det peger på et behov for en mere koordineret og familierettet indsats, og dermed en bredere koordineret kommunal indsats for de familier hvor børn og unge i familierne udviser en tydelig risiko-adfærd i gadebilledet.

Å

Administrationen foreslår at det undersøges, hvad der skal til for at hjælpe de mest udsatte familier. Det er væsentligt at støtte og hjælpe koordineres på tværs af børne/unge- og voksenområdet.

Å

Tiltag nr. 5 om Kommunikationsindsats der arbejder med fortællingerne

Å

Det var et gennemgående tema på stormødet, at den negative fortælling om Greve Nord kan forstås, følelsen af utryghed hos beboerne.

Å

Administrationen foreslår at der, sideløbende med den tryghedsskabende indsats, kommunikativt arbejdes med at forstå de gode historier om området. Kommunikationen kan tage udgangspunkt i eksisterende situationer og konkrete forandringer.

Å Forslag til eksisterende indsatser i en ny kvalificeret handlingsplan

Å Tiltag nr. 6 om Fysisk indretning

Å
Som nævnt ovenfor blev der vedr. den fysiske indretning peget på problemer som manglende belysning, høj fart på veje og stier, tæt beplantning og konkrete problemstillinger ved Hundige Station.

Å
Administrationen foreslår, at de allerede kendte problemer tages op i forbindelse med de eksisterende fora og politisk behandling i det relevante fagudvalg. Der kan her tages stilling til, hvordan de mulige indsatser skal prioriteres.

Å
Det betyder f.eks., at situationen med røde veje, knallerter på stier, manglende belysning ol. drøftes i Trafiksikkerhedsrådet og tages med til den politiske behandling omkring trafiksikkerhedstiltag i Teknik- og Miljøudvalget.

Å
Ligeledes tages mulige tiltag omkring beplantning og belysning, tunneller ol. med ved den årlige prioritering af Vej- og Landskabspuljen i Teknik- og Miljøudvalget.

Å
Der er allerede fokus på Hundige Station i forbindelse med byudviklingen af Hundige Strandby, hvor tryghed, belysning på busholdeplads og DSB's mulige ændringer af broen indgår. Samtidig er tryghed på Hundige Station et fokusområde i lokalrådet. Det anbefales derfor at behov for nye tiltag i området afventer de igangvarende initiativer.

Å Tiltag nr. 7 om Erhvervsuddannelser

Å
På uddannelses- og beskæftigelsesområdet blev der som nævnt peget på et stærkt fokus på uddannelse og jobmuligheder i skolerne. Administrationen foreslår, at den politisk forelagte indsats kaldet Lokal Alliance, der har som mål at flere unge i Greve Kommune vælger en erhvervsuddannelse, imødekommer behovet.

Å
I forhold til flere unge i Greve Kommune til at vælge en erhvervsuddannelse, lægges der op til at etablere et samarbejde mellem skoler i kommunen, Dansk Industri og Erhvervscenter Greve, om at udvikle en model for samarbejdet. Formålet er at sikre, at eleverne har et stærkt kendskab til mulighederne indenfor de faglige erhvervsuddannelser i slutningen af mellemtrinnet og i starten af udskolingen. Modellen skal være klar i foråret 2022, så arbejdet kan indgå i skolernes årlige planlægning for skoleåret 2022 og med opstart i august 2022.

Å Tiltag nr. 8 om Beboersammensætning

Å
Vedr. beboersammensætning blev der peget på at ændre kriterierne for udlejning, så det bliver muligt i højere grad at tiltrække ressourcerne beboere. Dertil er der behov for en stærk udbredelse af fleksibel udlejning.

Å
Det er et styringsdialog-møde aftalt, at der skal udarbejdes en analyse der belyser bevægelserne i beboersammensætningen i boligområdet, sammenholdt med de forskellige anvisningsaftaler der har været gennem årene, inden grundlaget for en ny aftale om boliganvisning indgås.

Å
Administrationen foreslår at analysen og forhandlingen af en ny boliganvisningsaftale imødekommer behovet.

Å Økonomiske konsekvenser

Der blev med Budget 2021-2024 afsat årligt 800.000 kr. (i 2020-PL).

Å

Budget (i kr.)	2021	2022	2023	2024	2025
Tryghed i Greve Nord	-963.365	-810.551	-810.551	-810.551	-810.551
Stormånde - Greve Nord	15.000				
I alt	-948.365	-810.551	-810.551	-810.551	-810.551

Å
På baggrund af udvalgenes samlede valg af indsatser, vil Administrationen vende tilbage på fagudvalgsrådet, der i januar 2022 med et overblik over hvilke af udvalgenes besluttede indsatser, der kan sættes i gang nu og inden for den afsatte bevilling. Restbudgettet for 2021 vil blive sæt overført til 2022.

Å
Det er vurderingen, at indsatserne Tiltte kobling mellem skole og fritidsliv, Erhvervsmentorordning og Kommunikationsindsats, samt den besluttede Tryghedskampagne kan sttes i gang indenfor bevillingen, mens indsatserne Tryghedsvandring og Familierettet indsats vil krve en finansiering udover den afsatte bevilling.Å

Å
Indsatser der ikke kan finansieres gennem den afsatte bevilling, vil blive forelagt udvalgene p fagudvalgsm, der i februar eller marts 2022, med henblik p at indg i budgetforhandlingerne for 2023-2026.

Å
Hertil kommer midler afsat i budgetforliget for 2022-2025, i alt 1.250.000 kr. i perioden 2022-2023. Administrationen udarbejder oplg til forligskredsen om forslag til yderligere tryghedsskabende tiltag der kan rummes indenfor den afsatte bevilling, herunder:

Å
• Borgerinddragende tryghedsvandringer.

Å
• Vagter • for eksempel p stationer.

Å
• Belysning • for eksempel i tunneller.

Å
• Overvning.

Å
Når oplgget har vret dr, ftet i forligskredsen, behandles sagen herefter i fagudvalgene.

Sagens forl, b

30-11-2021 Kultur- og Fritidsudvalget

1. Anbefales med bemrkning om, at •forslag om samlet skole- og fritidstilbud til nyankomne ikke-dansktalende elever•, som blev dr, ftet p Skole og B, rneudvalget den 4. november 2021 indt, nkes i denne indsats. Udvalget Å, nsker en n, rligere orientering om Idr, ts- og Fritidssekretariatets projekt.

30-11-2021 Plan- og Udviklingsudvalget

1. Anbefales.
2. Anbefales.
3. Anbefales.

Å
(Å) stemmer imod pkt. 3, da de ikke Å, nsker at sortere i Å beboersammensÅ, tningen.

02-12-2021 Teknik- og Milj, udvalget

Beslutning ikke frigivet

02-12-2021 Skole- og B, rneudvalget

Beslutning ikke frigivet

06-12-2021 Integrations-, Besk, ftigelses- og Ungdomsudvalget

Beslutning ikke frigivet

06-12-2021 Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget

Beslutning ikke frigivet

13-12-2021 Å, konomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

20-12-2021 Byr, d

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Bilag 1 - Forslag fra Stormødet

Punkt 5: Vej- og Landskabspuljen - fordeling og frigivelse af bevilling 2022

21-013457

Beslutning

- 1) Anbefales.
- 2) Anbefales.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

På Teknik- og Miljøudvalgets investeringsoversigt for 2022 er der afsat 11 mio. kr. til "Vej og Landskab - nye anlæg til fordeling" (Vej og Landskabspuljen). Dele af puljen er allerede fremrykket til 2021 til finansiering af reetablering af vejafvandingsystemet på Hundige Stationsvej og ombygning af busterminal ved Hundige Station samt asfaltarbejder. Administrationen fremlægger hermed forslag til fordeling af det resterende afsatte rådighedsbeløb.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller,

1) at det besluttes, at prioritere følgende projekter til igangsættelse i 2022 jf. sagsbeskrivelsen:

- a) Istandsættelse af fortove i Tune jf. budgetforlig (2,0 mio. kr.).*
- b) Belægninger på kommunale ejendomme (0,5 mio. kr.).*
- c) Renovering af vejbelysning (0,5 mio. kr.).*
- d) Udskiftning af risikotræer samt etableringsomkostninger (0,5 mio. kr.).*
- e) Tryghed (0,37 mio. kr.).*

f) Tillægsbevilling til dræn under petanquebaner i KIF (0,13).

2) at der afsættes rådighedsbeløb i 2022 og meddeles anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til ovenstående konkrete projekter.

Sagsbeskrivelse

Den årlige rammebevilling på Vej- og Landskabsområdet bruges hvert år til finansiering af f.eks. nye slidlag, større renoveringer af vejafvandings-, p-pladser, broer og tunneller, fortovsrenoveringer, trafiksikkerhedsprojekter (såsom forbedringer af kryds, stikrydsninger, nye rundkørsler eller andre udviklings- eller trafiksikkerhedstiltag), grønne tiltag langs vejene, vejtræer, vejbelysning og andet vejudstyr, genopretning af udearealer på kommunale ejendomme med mere.

Vej- og Landskabspuljen for 2022 på 11 mio. kr. er tidligere i 2021 blevet disponeret til finansiering af reetablering af vejafvandingsystemet på Hundige Stationsvej og ombygning af busterminal ved Hundige Station samt asfaltarbejder. Restpuljen udgør derfor 4 mio. kr. For en nærmere forklaring af dette se afsnit om økonomiske konsekvenser.

I budget 2022 er der yderligere afsat 12,025 mio. kr., som sammen med dele af Vej- og Landskabspuljen skal sikre genopretning af kommunens veje, stier og broer. Bevillingen bunder i en analyse i 2020 der viste, at der i 4 år er behov for 14,5 mio. kr. om året og herefter 7,5 mio. kr. de efterfølgende 6 år for at indhente efterslæbet og vedligeholde kommunens veje og stier. Ligeledes er der behov for 4,5 mio. kr. om året til broer og tunneller i kommunen. Det er således forudsat, at der skal anvendes 7 mio. kr. årligt af Vej- og Landskabspuljen for at sikre denne genopretning af kommunens veje, stier og broer.

Bevillingen på 12,025 mio. kr. i 2022 til renovering af veje, stier og broer samt yderligere 4 mio. kr. fra Vej- og Landskabspuljen i 2022 er blevet fremrykket til 2021 til en større omgang asfaltarbejder. Administrationen anbefaler derfor, at der ikke gennemføres større asfaltarbejder i 2022.

Administrationen foreslår ud fra en faglig vurdering i stedet, at de resterende 4 mio. kr. fra Vej- og Landskabspuljen i 2022 fordeles på følgende måde:

Anbefalet i budgetanalyse	Forslag til forbrug af puljen	Besluttet 2021 inkl. projekter, der er overført til 2022
------------------------------	--	--

A	Asfalt på veje og stier	14.500.000 kr.		28.550.000 kr.
	Herunder istandsættelse af fortove		2.000.000 kr.	
B	Broer og tunneller	4.500.000 kr.	0 kr.	3.000.000 kr.
C	Trafiksikkerhedsprojekter		0 kr.	4.500.000 + skolevejsanalyser
D	Belægninger på kommunens ejendomme		500.000 kr.	1.000.000 kr.
E	Udskiftning af vejtræer samt risikotræer		500.000 kr.	500.000 kr.
F	Renovering af belysning		500.000 kr.	1.500.000 kr.
G	Tryghed		380.000 kr.	
H	Tillægsbevilling petanque		120.000 kr.	
SUM			4.000.000 kr.	

Ad. A) Asfalt på veje og stier samt istandsættelse af fortove

Som det fremgår af ovenstående fordeling, er der allerede i 2021 anvendt tilstrækkelige midler til asfaltering af veje og stier jf. budgetanalysen svarer til behov i 2022.

Administrationens anbefaler dog, at der afsættes 2 mio. kr. til reparationer af udvalgte fortove i Tune, jf. beslutningen i budgetforliget.

Ad. B) Broer og tunneller.

I 2020 og 2021 er en række kritiske bygværker i kommunen blevet renoveret. Der er fortsat behov for at renovere af broer jf. budgetanalysen. Da der ikke afsættes beløb i 2022 vil der skulle afsættes et større beløb i 2023 til broer og tunneller ved fordelingen til puljen til næste år, så efterslæbet ikke vokser yderligere.

Ad. C) Trafiksikkerhed.

Der blev i 2021 igangsat et trafiksikkerhedsarbejde ved krydset Godsvej/Hundigevej og Hundige Bygade for i alt 4,5 mio. kr. som også strækker sig ind i 2022.

Desuden forventes det, at de to tidligere besluttede skolevejsanalyser og kampagner gennemføres i 2022.

Der ikke afsat nye midler til trafiksikkerhedsprojekter i 2022.

Ad. D) Belægninger på kommunens ejendomme.

I kontrakten for kommunens grønne områder med PV Greve, er der ikke afsat midler til opretning af belægninger på udearealer på kommunens ejendomme. Det var der heller ikke i den gamle kontrakt med HedeDanmark. Der er nu en større mængde af belægninger, der skal rettes op, da der ellers vil være risiko for faldulykker for børn, ældre og personale. Da der er tale om en genopretning bør beløbet tages af Vej- og Landskabspuljen. Administrationen anbefaler, at der afsættes mindst 0,5 mio. kr. til dette. Behovet vurderes at være langt større, og der kan blive behov for akutte istandsættelser i løbet af året, hvilket kan betyde at udgifterne overstiger bevillingen. Hvis dette bliver tilfældet, vil administrationen hurtigst muligt orientere udvalget om dette.

Ad. E) Udskiftning af vejtræer samt risikotræer.

Ligesom slidlaget på vejene og fortovsfliserne har vejtræerne også kun en begrænset levetid, og derfor skal der skiftes/vedligeholdes de mest nødvendige vejtræer i 2022, så det sikres, at træerne langs veje og stier er sunde og raske, så der ikke falder grene ned på vejbanen i kraftig blæst, eller at træerne vælter. Derudover skal der også være midler til etableringsomkostninger (vanding og anden etableringspleje) i 2022 af de træer, der blev plantet i 2020 og 2021. Derfor anbefales det at afsætte 0,5 mio. kr., som vurderes at være et minimum.

Ad. F) Renovering af eksisterende belysning

Der er et stort efterslæb på vedligeholdelsen af vejbelysning i kommunen. Kablerne i jorden er ved at nå deres levetid, som er omkring 60 år. Dette gælder for store dele af kommunen, da mange af kommunens kabler er lagt i samme ombæring med de udstykninger der blev lavet i 60'erne og 70'erne samt ved etablering af vejnettet. Derfor er mange af kablerne lige så gamle.

Kommunens rådgiver har peget på, at i en række områder i kommunen er kablernes tilstand ringe, og derfor vil der være behov for at have et budget til at udbedre de akutte skader på belysningen, som man må forvente dukker op løbende. Beløbet vil som sagt kun dække akutte skader, og vil ikke på nogen måde indhente det efterslæb, som der er på vejbelysningen, og som må forventes at vokse. Administrationen anbefaler, at der afsættes 0,5 mio. kr. til dette, som vurderes at være et minimum.

Ad. G) Tryghed

Der er med denne prioritering afsat et specifikt beløb på 0,38 mio. kr. til konkrete initiativer, der kan øge trygheden (ny belysning, beskæring af tæt krat, hastighedsdæmpende tiltag, fjernelse af graffiti eller lignende). Det konkrete tiltag vil afhænge af en nærmere konkretisering f.eks. på baggrund af tryghedsvandring eller andre specifikke input.

Ad F) Dræn under petanquebaner ved KIF

I forbindelse med at petanquebanerne ved Karlslunde Hallen skal klargøres til VM i petanque har Byrådet afsat 480.000 kr. efter ansøgning fra KIF (Byrådet den 21. juni 2021, pkt. 26) bevilliget af ”Pulje til samfinansiering af corona-anlægsprojekter”. Det er Karlslunde IF, der står for projektet. I forbindelse med arbejdet har det vist sig, at drænene under banerne behøver genopretning (pris 120.000 kr. ex moms). KIF har selv lagt ud for dette arbejde, men ønsker at ansøge Byrådet om at bevillige denne merudgift. Hvis kommunen skal finansiere udgiften, er det naturligt at det finansieres af Vej og Landskabspuljen. Det er dog også en mulighed, at beløbet i stedet finansieres af den 1. mio. kr. der er afsat til renovering af gulv på Greve Videncenter i år, men som pt ikke kan blive udført, fordi der stadig er vaccinationssted. Pengene vil da kunne bevilliges i år.

Invasive arter

Et nyt forslag kunne også være at foretage en registrering af invasive arter som f.eks. den aggressive pileurt i kommunen (som administrationen har modtaget en række henvendelser omkring) med henblik på at vurdere behovet for en bekæmpelsesstrategi.

Administrationen anbefaler dog ovenstående prioritering, men der er mulighed for at prioritere anderledes. Det vil dog være kritisk, hvis beløb helt fjernes fra belægninger, vejbelysning og risikotræer, da der så ikke er midler til at finansiere forventelige akutte behov.

Lovgrundlag

Ingen specifik lovgivning udover kommunens almindelige vedligeholdelsespligt

Økonomiske konsekvenser

Vej- og Landskabspuljen er tidligere i 2021 blevet anvendt til finansiering af reetablering af vejafvandingsystemet på Hundige Stationsvej og ombygning af busterminal ved Hundige Station samt asfaltarbejder. Puljen udgør herefter 4 mio. kr.

Vej- og Landskabspuljen (1.000 kr.)	2022
Oprindeligt budget	11.000
- BY 21.06.21 Ombygning af busterminal - vejafvandingsystem	-1.000
- BY 20.08.21 Ombygning af busterminal - licitationsresultat	-2.000
- BY 20.12.21 BO3 Finansiering af fremrykning af midler til asfalt BY 20.08.21	-4.000
Resterende Vej- og Landskabspulje 2022	4.000

Med denne sag bliver fordelingen af rammen til Vej- og Landskabspuljen på 4 mio. kr. godkendt, og anlægsbevillingen bliver frigivet, så administrationen kan begynde at arbejde med dem.

Bemærk at det i stedet er en mulighed fx at finansiere dræn under petanquebaner i Karlslunde IF af de 1 mio. kr. der er afsat til at renovere gulvet i Greve Videncenter, da der fortsat er vaccinationscenter.

Tidsplan

Projekterne bliver igangsat løbende i 2022 og forventes afsluttet inden udgangen af 2022.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

13-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

20-12-2021 Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 6: Cykelpulje 2022

21-013546

Beslutning

Ikke godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget løfter sagen til Økonomiudvalget og Byrådet med henblik på at finde midler til en ny ansøgning.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget.

Resume

Cykelpuljen for 2022 er blevet offentliggjort med frist den 31. marts 2022 kl. 12. Der er ikke afsat midler i Greve Kommune til ansøgning af 2022 puljen om etablering af cykelstier.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at Greve Kommune ikke søger puljen, da der ikke er afsat midler til etablering af flere cykelstier, end dem Greve Kommune fik tilsagn til i 2021.

Sagsbeskrivelse

Vejdirektoratet har offentliggjort cykelstipuljen 2022 med ansøgningsfrist den 31. marts 2022 kl. 12. Her kan der søges tilskud til cykelprojekter, der sikrer ny infrastruktur til cyklister, som er målrettet forbedringen for cyklister. Herudover kan der søges om tilskud til viden- og innovationsprojekter. Der forudsættes kommunal medfinansiering på 50 %. Det kommunale bidrag skal prioriteres inden for kommunernes anlægsramme. For viden- og innovationsprojekter vil der kunne gives op til 100 % i tilskud.

Ved eventuelt tilsagn skal tilskudsmodtager være i stand til at skrive under på, at projektgennemførelsen ikke ville kunne finde sted i samme omfang, på samme tidspunkt eller inden for samme tidsramme uden det bevilligede tilskud.

Cykelstiprojekter udpeget i Cykelplanen

Greve Kommunes cykelstiplan indeholder en projektlister, der er opdelt i større anlægsprojekter, mindre anlægsprojekter og forbedringer af cykelkorridorerne. Målet med handleplanen og projektlister er, at projekterne skal være realiserbare, og derfor er der her peget på den løsning, der rent økonomisk er mest optimal. Derved kan økonomien være på bekostning af en grad af trafiksikkerhed. Et eksempel kan være, at der peges på etablering af en dobbeltrettet cykelsti, hvor det trafiksikkerhedsmæssigt ville være mere optimalt at etablere enkeltrettet cykelsti i begge retninger, men som derved også er mere omkostningstungt. Derfor er hvert enkelt projektforslag og dets udformning vurderet i forhold til økonomien.

De større anlægsprojekter med forslag til ny cykelsti fremgår af tabel 1 nedenfor. Alle projekter har et tal og et bogstav, der referer til et kort i handleplanen. Af bilag 1 fremgår et kort med de projektforslag fra planen, der omhandler etablering af ny cykelsti.

Større anlægsprojekter	Problem	Løsning fra Cykelstiplanen	Økonomi (mio. kr.)
1A: Karlslunde Centervej	Manglende cykelsti	3,0 m bred dobbeltrettet cykelsti - 5,3 km lang strækning	>5,0
2A: Greve Centervej	Manglende cykelsti mellem Rema1000 og Skovbo Allé samt forbedring videre til Ventrupparken	2,2 m brede enkeltrettede cykelstier i begge sider af vejen - 950 m strækning (+fortov)	2,5-4,0

5A: Greve Landevej/Karlslunde Landevej	Smal ensrettet fællesti i begge sider af vejen	0,5 m udvidelse af stien på begge sider af vejen - 4,5 km	2,0-5,0
2B: Baneruten	"missing link" ml. Rosenvangsvej og Godsparken	udvidelse af cykelstien på begge sider af vejen, strækningen er 4,5 km.	1,0-2,5

Tabel 1

1A: Karlslunde Centervej - etablering af cykelsti mellem Tune og Karlslunde. I spørgeskemaundersøgelsen var der over 185 respondenter, der skrev omkring utryghed ved at cykle på denne strækning, da der mangler cykelsti. Størstedelen, af dem der angav en konkret utryk strækning i spørgeskemaet, pegede på Karlslunde Centervej. I projektlisten er løsningsforslaget 3,0 m bred dobbeltrettede cykelsti langs Karlslunde Centervej, strækningen er 5,3 km lang. Administrationen genkender problematikken men er ikke nødvendigvis enig i den løsning, som Cykelstiplanen fremhæver i projektlisten. Det endelige projekt afhænger af en konkret vurdering af strækningen.

2A: Greve Centervej - etablering af cykelsti mellem Ventrupparken og Greve Landevej på stykket mellem Rema 1000 og Skovbo Allé. I spørgeskemaundersøgelsen er dette den tredje mest udpegede utrygge strækning, hvor 80 respondenter nævner denne. Administrationen har også modtaget flere henvendelser omkring den manglende cykelsti på dette stykke. Der peges på et løsningsforslag med 2,2 m brede enkeltrettede cykelstier i begge sider af vejen, strækningen er 950 m lang.

5A: Greve Landevej / Karlslunde Landevej. Der er allerede etableret fællesti i begge sider af Greve Landevej / Karlslunde Landevej, men for at tilgodese, at flere bløde trafikanter kan benytte stien trafiksikkert, så anbefales det, at stien gøres bredere, hvorfor den er udpeget. Der peges på et løsningsforslag med udvidelse af cykelstien på begge sider af vejen, strækningen er 4,5 km.

2B: Baneruten. Den er i cykelstiplanen udpeget, da den er et trafiksikkert alternativ til Strandvejen. På Strandvejen er der registreret mange uheld, og selv om de hurtigere pendlere nok vil foretrække Strandvejen, er der andre typer af cyklister der ville kunne vælge den mere trafiksikre Baneruten. Langs Baneruten er der et "missing link" mellem Rosenvangsvej og Godsparken, hvor der kan etableres cykelsti for at sikre ruten løber igennem hele kommunen uden manglende forbindelse. Der peges på et løsningsforslag med en 3 m bred dobbeltrettet sti, strækningen er 370 m.

Alle fire projekter er allerede beskrevet, projekteret og lavet budget for af en ekstern rådgiver, da de indgik i cykelpuljeansøgningen 2021. Rådgivers nærmere projektering ændrede lidt på projekternes udformning samt det totale budget end det oplyst i tabel 1 fra cykelstiplanen. Rådgivers forslag til projektering samt økonomi fremgår af tabel 2.

Anlægsprojekter	Problem	Løsning fra rådgiver ifm. ansøgning af cykelstipulje	Økonomi (kr.)
1A: Karlslunde Centervej	Manglende cykelsti	Etablering af en stiforbindelse mellem eksisterende cykelstiforbindelser i øst (ved Skelvej) til vest i Tune. Cykelforbindelsen vil blive opdelt i henholdsvis en delstrækning med enkeltrettede stier i øst og vest, samt en delstrækning hvor stiforløbet vil være en dobbeltrettet sti. Strækningen er 5,1 km lang.	29.195.350
2A: Greve Centervej	Manglende cykelsti mellem Rema1000 og Skovbo Allé samt	Etablering af enkeltrettede cykelstier på strækningen mellem Greve Landevej og rundkørsel nr. 2 ved Skovbo Allé. De tilsluttes de	8.435.700

	forbedring videre til Ventrupparken	eksisterende stier i rundkørslerne på strækningen.	
5A: Greve Landevej/Karlslunde Landevej	Smal ensrettet fællesti i begge sider af vejen	Udvide cykelstibredden med 0,5 m i begge retninger på udvalgte segmenter af den sammenhængende strækning. Delstrækningerne omfatter ca. 6,025 km i nordgående retning samt 5,625 km i sydgående retning.	10.008.716
2B: Baneruten	"missing link" ml. Rosenvangsvej og Godsparken	Etablering af stiforbindelse med en bredde på 3,0 meter. Strækningen er 4,5 km.	3.733.750

Tabel 2

Ønskes der ændringer til det materiale, der blev indsendt til 2021 puljen, skal beskrivelsen, projekteringen og budgettet justeres. Materialet fremgår at dagsordenspunkt fra Teknik og Miljøudvalget den 4. november 2021.

Cykelstipuljen 2021

I 2021 ansøgte Greve Kommune 6 ansøgninger til cykelstipuljen 2021. Greve Kommune fik tilskud til projekt 3A (Cykelsti langs Tune Landevej) og 4A (Fællessti langs motorvejen). Greve Kommune søgte også om tilskud til de 4 projekter, der fremgår af tabel 1, men fik ikke tilskud til disse.

Andre cykelstiprojekter

En ansøgning til cykelstipuljen behøver ikke at være på baggrund af en cykelstiplan. Der kan derfor søges om andre strækninger end dem oplyst i tabel 1.

Trafikanalysen for området omkring Karlslunde Station er ved at blive færdigudarbejdet, og den cykelsti der forslås heri, kan der også søges om. Analysen er færdigudarbejdet i indeværende år og kan derfor godt ligge til grund for en ansøgning. Dog skal der udarbejdes ansøgningsmateriale for projektet.

Administrationen har modtaget mange henvendelse for borgere, der ønsker en cykelsti langs Skelvej. Dette skyldes i høj grad, at beboerne i Mosegårdshaven gerne vil kunne cykle trygt og sikkert fra deres bolig langs Skelvej. Dette projekt vil også kræve, at der udarbejdes ansøgningsmateriale.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om pulje til cykelprojekter.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet ved ikke at søge cykelstipuljen 2022.

Søges puljen skal der afsættes penge til at udarbejde ansøgningsmateriale og et tilsagn betyder, at kommunen skal afsætte 50 % i medfinansiering.

Erfaring fra ansøgning til puljen i 2021 viste, at udgiften til en ekstern rådgiver til hjælp pr. ansøgning er omkring 20.000 kr. eks. moms. Rådgiver beskriver, projekterer, udregner budget for et projekt samt udarbejder det formelle ved ansøgningen.

Kommunikation

Der er ikke planlagt kommunikation i forbindelse med sagen.

Tidsplan

Ansøgningsfristen for cykelpulje 2022 er den 31. marts 2022 kl. 12.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Bilag 1 - Nye cykelstiprojekter for cykelstiplanen

Punkt 7: Lovpligtig opgradering af institutionskøkkener - Frigivelse af anlægs bevilling

21-013684

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Skole- og Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

Resume

Byrådet godkendte i budgettet for 2022-2025, at bevilge midler til opgradering af daginstitutionskøkkener på 15 daginstitutioner i løbet af 2022-25. Der søges om frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af projekter på tre daginstitutioner i 2022.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at der frigives anlægsbevilling på 1 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2022 til opgradering af daginstitutionskøkkener.

Sagsbeskrivelse

Byrådet godkendt den 17. maj 2021 budgetanalyse om bygningsoptimering, og udarbejdelse af bruttoanlæggsforslag om lovpligtig opgradering af daginstitutionskøkkener.

Ved gennemgang af daginstitutioner i forbindelse med skrivebordsanalysen har der været et særligt fokus på køkkenerne, og hvorvidt disse lever op til arbejdsmiljø kravene især til indeklima, hvor det er nødvendigt at have tilstrækkelige udsugning.

Gennemgang vist, at der er køkkener på ca. 15 dagtilbud, som har behov for opgradering, og som ikke i forvejen er anset som kritiske bygninger vedligeholdelsesmæssigt. På de kritiske bygninger vil ombygning af køkkener ske sammen med en generel renovering af bygningen.

Under budgettet for 2022-2025 er der afsat 1 mio. kr. til opgradering af køkkener i løbet af år 2022.

Administrationen har i samarbejde med daginstitutionsområdet udarbejdet en rækkefølge for prioritering af køkkenerne. I planen fremgår det, at dem som skal prioriteres i 2022 er de køkkener, hvor der ikke tidligere har været madordning, og hvor disse skal etableres i 2022 efter det sidste valg om madordninger i daginstitutionerne, som blev gennemført i foråret 2021. Dette er de tre daginstitutioner Vesterbo, Abels Hus og Nova. Midlerne vil blive anvendt til at opgradere køkkenerne i form af indretning, indkøb af hårde hvidevarer, etablering af udsugning, indkøb af inventar og hvad der i øvrigt er af behov, for at køkkenerne lever op til gældende krav. Ombygningerne i Nova sker i samarbejde med Greve Boligselskab, som ejer bygningen.

Administrationen vender tilbage med en plan for opgradering af køkkener i 2023 til næste år.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven bestemmer mulighed for madordninger i daginstitutioner. Myndighedskrav stilles i bygningsreglement og af Fødearestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om frigivelse af den første del af anlægsbevillingen på 1 mio. kr. i 2022. Der er i alt bevilget 15 mio. kr. hvoraf de øvrige midler ligger i 2023-25.

Øvrige konsekvenser

Med periodiseringen af midler vil de øvrige køkkener først kunne renoveres i 2023 og frem.

Kommunikation

Der kommunikeres til medarbejdere og forældre i samarbejde med institutionslederne og distriktslederne.

Tidsplan

Det er aftalt, at madordningen skal påbegynde fra starten af 2022.

Der arbejdes på at gøre de nævnte institutioners færdig i tidsperioden januar - februar 2022. Dette kræver dog, at der ikke er behov for byggetilladelse.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

02-12-2021 Skole- og Børneudvalget

Beslutning ikke frigivet

13-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

20-12-2021 Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 8: Fastsættelse af gebyrer for konkret anvisning af erhvervsaffald og anmeldelse af flytning af jord, som er erhvervsaffald

21-012574

Beslutning

- 1) Anbefales.
- 2) Anbefales.
- 3) Anbefales.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Denne sag omhandler fastsættelsen af to nye lovpligtige gebyrer – anvisningsgebyr og jordflytningsgebyr.

Anvisningsgebyret skal opkræves hos alle virksomheder i Greve Kommune, som kommunen giver en konkret anvisning til håndtering af deres affald.

Jordflytningsgebyret skal opkræves hos alle virksomheder, som anmelder flytning af jord, som er erhvervsaffald.

Gebyrerne skal dække samtlige udgifter, inklusiv lønudgifter og IT, som kommunen har i forbindelse med at udføre opgaverne med konkrete anvisninger af affald og håndtering af anmeldelse af jordflytning.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at udvalget godkender gebyrerne for anvisning af erhvervsaffald og anmeldelse af jord for 2022 som følger:

- 1) at gebyrer for konkret anvisning af erhvervsaffald opgøres med 771 kr. pr. time. Der opkræves altid for minimum 1 time, herefter pr. påbegyndte ½ time,*
- 2) at gebyrer for anmeldelse af flytning af jord, som er erhvervsaffald opgøres med 771 kr. pr. time. Der opkræves altid for minimum en time, herefter pr. påbegyndte ½ time, og*
- 3) at der meddeles en indtægtsbevilling på 174.000 kr. i 2022 og frem.*

Sagsbeskrivelse

Landets kommuner opkrævede fra 2010 til 2018 et erhvervsaffaldsgebyr fra alle virksomheder, medmindre virksomhederne var omfattet af en fritagelse. Gebyret skulle dække en række af kommunens administrative opgaver på affaldsområdet, herunder udarbejdelse af affaldsplaner og regulativer, anvisning af affald og anmeldeordning for jordflytning.

Dette erhvervsaffaldsgebyr blev afskaffet med virkning fra den 1. januar 2019. I 2019 blev kommunens udgifter dækket af midler fra staten (DUT). Nu skal en del af kommunens udgifter igen dækkes af indtægterne fra nye gebyrer. Kommunerne bliver modregnet i DUT for en forventet indtægt på 174.000 kr. fra 2022.

Det er to konkrete opgaver, som kommunerne skal opkræve gebyr for:

- 1) anvisning af erhvervsaffald og
- 2) håndtering af anmeldelser af flytning af jord.

I henhold til affaldsaktørbekendtgørelsen (Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet BEK nr. 2097 af 14/12/2020, Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører med videre) skal gebyrerne afspejle tidsforbruget ved den enkelte sag. Gebyrer kan dog inddeles i gebyrtrin.

Gebyr for konkret anvisning af erhvervsaffald – Anvisningsgebyr.

Dette gebyr skal kun opkræves for konkrete anvisninger af erhvervsaffald, som ikke allerede er opfattet af kommunens regulativer. Administrationen skønner, at der er mellem 0 og 3 af disse om året.

Det er administrationens erfaring, at sagerne er meget forskellige men typisk komplekse og tidskrævende. Nogle sager kræver f.eks. en undersøgelse af bortskaffelsesmulighederne for affaldet både hos danske og udenlandske aktører.

Administrationen foreslår, at gebyret for en konkret anvisning efter affaldsaktørbekendtgørelsens § 18, stk. 4 – anvisningsgebyr – fastsættes efter samme timepris som anvendes ved beregning af byggesagsgebyr. I denne er indregnet både direkte omkostninger til løn, uddannelse og kontorhold samt indirekte udgifter til drift af rådhus, stabsomkostninger og anden overhead. Timeprisen er 771 kr. pr. time.

Der opkræves altid for minimum 1 time, derefter pr. påbegyndte ½ time.

Gebyr for anmeldelse af flytning af jord, som er erhvervsaffald – Jordflytningsgebyr

Center for Teknik & Miljø har mange sager om jordflytning. Jordflytning skal anmeldes fra områder, der er kortlagte som forurenede eller med mistanke om, at de kan være forurenede i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen (Miljø- og Fødevareministeriet BEK nr. 1452 af 07/12/2015, bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord).

Administrationen skønner, at der er ca. 250 af disse sager om året. Det er administrationens erfaring, at de fleste sager har et relativt begrænset tidsforbrug svarende til mellem 30 og 60 minutter. Tidsforbruget på mere komplicerede sager kan variere meget fra sag til sag afhængig af størrelse, kompleksitet, kvalitet af anmeldelsen og den vedlagte dokumentation.

En kompliceret sag kan f.eks. være en anmeldelse fra et større byggeprojekt på et område, der er kortlagt som forurenede, hvor der er vedlagt en jordhåndteringsplan. Denne kan indeholde flere hundrede analyser og tilhørende gravekort med forureningsinddeling, som alt sammen skal kontrolleres, inden anmeldelsen kan anvises.

Administrationen anbefaler, at gebyr for anmeldelse af jord, som er erhvervsaffald, efter affaldsaktørbekendtgørelsens § 18, stk. 5, ligeledes fastsættes til 771 kr. pr. time

Der opkræves altid for minimum 1 time, derefter pr. påbegyndte ½ time.

Ved de mange mindre jordflytninger vil tidsforbruget i forbindelse med opkrævningen antage en større andel af gebyret end ved de større sager. Tiden til at opkræve gebyret indgår i timeberegningen.

Lovgrundlag

Affaldsaktørbekendtgørelsens § 18, stk. 4 og 5.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen anslår, at der er en indtægt svarende til det reducerede DUT-beløb på ca. 174.000 kr. om året. Dette skøn er dog behæftet med stor usikkerhed. Timeprisen i anvisningsgebyret og jordflytningsgebyret er sat til det samme som gebyret for byggesagsbehandling. Der er også stor usikkerhed omkring udgifterne til opkrævning af gebyret. Administrationen vil undersøge mulighederne for at anskaffe et system til sagsbehandling af denne type sager, som eventuelt også vil kunne håndtere opkrævningen af gebyret, der ellers vil foregå manuelt.

Administrationen gør derfor opmærksom på, at gebyret kan ændre sig en del til næste gang det skal fastsætte i takt med, at der opnås erfaringer med gebyret.

Øvrige konsekvenser

De nye gebyrer betyder, at kommunen får dækket sine udgifter til håndtering af jordflytningssager og anvisning af affald fra erhverv. Håndtering af jordflytningssager og affald fra erhverv har væsentlig betydning for at undgå uønskede miljøpåvirkninger.

Kommunikation

De nye gebyrer offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Tidsplan

Administrationen vil kunne opkræve gebyret fra den 1. januar 2022. Gebyret vil kunne opkræves manuelt, indtil et opkrævningssystem er etableret.

Gebyret forventes fremover at blive fastlagt samtidig med, at de andre affaldsgebyrer fremlægges for kommunalbestyrelsen.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

13-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

20-12-2021 Byråd

Beslutning ikke frigivet

Punkt 9: Orientering om fund af PFAS i Lille Vejleå

20-064337K

Beslutning

Taget til efterretning.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Greve Kommune har i samarbejde med Ishøj Kommune og laboratoriet Eurofins igangsat et måleprogram for kemiske stoffer i Lille Vejleå herunder PFAS, som er samlebetegnelse for en gruppe af per- og polyfluoroforbindelser. Resultaterne viser lave indhold af PFAS i Lille Vejleå, men indholdet af PFOS er dog over grænseværdien for ferskvand. Det undersøges om PFAS kan udgøre en sundhedsrisiko ved at indtage kød fra kvæg, der har fået vand fra åen eller fisk der fanges og spises fra åen.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Jf. statens vandområdeplaner skal vandløbet opnå god økologisk kvalitet og her er kemiske stoffer en af de parametre, der måles for som led i at kortlægge kvalitet og muligheder for forbedre Lille Vejleå.

Greve Kommune har i samarbejde med Ishøj Kommune og laboratoriet Eurofins i år igangsat et måleprogram for kemiske stoffer i Lille Vejleå herunder PFAS som er samlebetegnelse for en gruppe af per- og polyfluoroforbindelser. Der er målt for 7 forskellige polyfluoroforbindelser herunder PFOS, PFOA og PFHxS, som der også er grænseværdier for i drikkevand. Der måles desuden for 5 tungmetaller og næringsstoffer.

Prøver udtages fra 5 stationer i Lille Vejleå og en station i tilløbet fra Baldersbækken, som er en stor åben regnvandsledning til løber sammen med åen i Ishøj Sø. Prøverne tages ved passiv opsamling over 4 uger ved en nyere prøvetagningsmetode kaldet Sorbisense. Metoden giver mere repræsentative værdier end normalt opnåeligt med korttidsmålinger eller enkeltmålinger.

Der er konstateret et indhold af PFAS i alle prøvestationer i åen. Administrationen kender ikke kilden/-erne til PFAS, men kan ud fra litteratur konstatere, at stoffet er vidt udbredt i det danske miljø. På stationen der ligger længst nedstrøms tæt ved udløbet ved engene i Hundige er der konstateret et indhold af PFOS på 1,9 ng/l, hvor grænseværdien for ferskvand ligger på 0,65 ng/l. Indholdet af PFOA ligger på 3,3 ng/l, indholdet af PFHxS er under grænseværdien og der er ikke målt for PFNA. Kvalitetskriteriet for drikkevand for summen af PFOS, PFOA, PFHxS og PFNA er skærpet i sommeren 2021 og ligger nu på 2 ng/l. Til sammenligning er summen af indholdet af de 4 stoffer i åen således 5,3 ng/l. Det samlede indhold af PFAS for de målte stoffer ligger på 14 ng/l.

Der er meget fokus på PFAS i øjeblikket i samfundet og medierne og administrationen har orienteret om resultaterne fra undersøgelsen til andre relevante myndigheder. Administrationen har forespurgt Styrelsen for Patientsikkerhed og Fødevarestyrelsen omkring forholdsregler for dem som har kvæg græssende langs Lille Vejleå samt om det har betydning for fisk der fanges og spises fra Lille Vejleå.

Svaret fra Fødevarestyrelsen:

"Fødevarestyrelsen vurderer, at der ved de målte niveauer i vandløbet ikke forventes sundhedsmæssigt problematiske indhold i kød fra kvæget. Fødevarestyrelsen vil dog alligevel råde foreningen til at få analyseret kødet, førend det udleveres til konsum, da der er tale om en kogræsserforening, hvor de enkelte medlemmer forventes at have et højt indtag af lige netop dette kød.

Fødevarestyrelsen vil anbefale, at I fraråder lystfiskere at spise de fisk, som de fanger i området. Det skyldes, at Fødevarestyrelsen endnu mangler viden om bl.a. optaget af disse stoffer i fisk og baggrundsniveauet af fluorstoffer generelt set i vandløbsprøver i Danmark. Nuværende viden tyder dog på, at der selv ved lave indhold af fluorstoffer i vand vil kunne være problematiske fund i fisk.

I EU forhandles der nu om maksimalgrænseværdier for PFOS i fisk. De foreslåede kommende EU grænseværdier ligger i intervallet 2-35 mikrogram/kg afhængigt af fiskearten. I kan derfor med fordel få analyseret indhold af PFOS i fisk for at få afklaret niveauet ift. de kommende grænseværdier."

Opfølgning

Administrationen har orienteret Greve Kogræsserforening samt 2 firmaer som har henholdsvis kvæg og får/lam gående på arealerne. Det areal der afgræsses med får bliver forsynet med drikkevand fra palletanke. Der er således to områder, hvor der går kvæg, som drikker vand fra åen. Greve Kogræsserlaug vil analysere prøver af kødet og den anden ansvarlige for afgræsning Rent a Cow afventer resultaterne herfor.

Administrationen påtænker at fange fisk fra Lille Vejleå og lade disse analysere for PFAS for at blive klogere på, om der er en reel risiko ved at spise fisk fra åen. Administrationen har informeret lokale Sports- og lysterforeninger i området om anbefalingen fra Fødevarestyrelsen og via kommunens hjemmeside. Administrationen vil ligeledes informere, når der er mere viden.

I november/december kommer resultater fra 2. runde af kemimåleprogrammet for Lille Vejleå.

Andre myndigheder som Danske Regioner og Miljøstyrelsen er ligeledes i gang med at kortlægge omfang af forurening med PFAS og administrationen forventer at der generelt kommer mere information i de kommende måneder.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven m.fl.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Kommunikation

Administrationen informerer om PFAS i kommunen på kommunens hjemmeside.

Tidsplan

De kommende måneder forventer administrationen af få indhentet mere viden om PFAS i kommunen og få en afklaring fra Fødevarestyrelsen om der er risiko ved at indtage kød fra kvæg, der har fået vand fra åen eller om der er en sundhedsmæssig risiko ved at indtage fisk fra Lille Vejleå.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 10: Orientering om status for indsat imod spildevandsoverløb til Hederenden

20-055126K

Beslutning

Taget til efterretning.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Kommunen modtog i december 2020 et brev fra miljøministeren om forventede udeståender i kommunens spildevandsindsats i henhold til vandområdeplaner 2015-2021. I Greve Kommune drejer det sig om regnbetinget overløb fra fælleskloakken i Tune til Hederenden. Kommunen har sammen med KLAR Forsyning drøftet forskellige indsatser. Kommunen vil på den baggrund påbyde KLAR Forsyning at gennemføre indsatsen i løbet af 2022 og 2023.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Miljøministeren skrev den 7. december 2020 til samtlige kommuner om status for gennemførelsen af spildevandsindsatsen i vandområdeplanerne 2015-2021 (Vandplan II). Heraf fremgår det, at Greve Kommune ikke har gennemført de nødvendige indsatser for at nedbringe stofbelastningen til Hederenden ved skybrud. Miljøministeren beder i sit brev de pågældende kommuner om at tilvejebringe en tidsplan for hurtig afvikling af de resterende indsatser og sende dem til Miljøstyrelsen.

Greve Kommune og KLAR Forsyning har drøftet forskellige indsatser, og administrationen vurderer, at den nuværende tilladelses forudsætninger ikke er i overensstemmelse med indsatsen i Vandplan II, hvorfor kommunen har varslet et påbud om forbedret spildevandsrensning efter Miljøbeskyttelseslovens § 30, som skal sikre, at indsatsen for vandløbet kan være med til at vandløbet lever op til målsætningen om en god økologisk tilstand. Det forventes, at selve indsatsen kan etableres indenfor 2 år.

Vandplan II –indsats

I Vandplan II er der en indsats om at reducere stofudledningen med 50-75 % til Hederenden således, at spildevandsindsatsen for vandløbet kan sikre, målet om en økologisk god status. Hederenden lever i dag ikke op til målet.

Arbejdet med at reducere stofudledningen i indeværende planperiode har været at afskære større dræn fra fælleskloakken ligesom der er etableret separatkloakering og nyt regnvandsbassin for nye boligområder i Tune.

Vurdering

Greve Kommune vurderer, at det er miljømæssigt uacceptabelt, at udlede fortyndet spildevand fra et bassin, der ikke sikrer 50-75 % stoffjernelse inden udløb til Hederenden. Greve Kommune vurderer, at en reduktion af mængden af organisk stof og antal overløb vil give en bedre vandkvalitet samt reducere indholdet af bakterier og virus i vandløbet. Det vurderes desuden, at den maksimale udledning kan reduceres.

På denne baggrund varsler administrationen påbud om, at KLAR Forsyning A/S skal reducere udledningens stofmængde samt indsende en ansøgning for projektet med en biologisk vurdering af indsatsen for vandløbet samt at indsende ansøgning om revision af eksisterende udledningstilladelse.

Lovgrundlag

Lov om Miljøbeskyttelse, Lovbek. nr. 1218 af 25. november 2019.

Bek.nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Lovbek. nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer.

Vandplan II

Økonomiske konsekvenser

KLAR Forsyning A/S udfører og finansierer Vandplanindsatser vedr. spildevand og overløb til recipienter.

Tidsplan

Det forventes, at KLAR Forsyning A/S indsender en ansøgning til revision af gældende tilladelse, der imødekommer indsatskrav i VP11 inden den 15. marts 2022. Projektet vil herefter blive indarbejdet i et tillæg til Spildevandsplan 2015-2022, der for forelægges Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 11: Godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 14.58 for nyt vandværk ved Greve Landevej 77

21-001120

Beslutning

Pkt. 3 - Taget til efterretning

Fremstilling

Sagsprocedure

Plan- og Udviklingsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

Resume

Greve Kommune har vandforsyningspligt, og Greve Vandværk har behov for at udvide deres kapacitet, for at kunne levere tilfredsstillende vandforsyning til borgere indenfor deres forsyningsområde - både nu og i fremtiden. Derfor ønskes et nyt og moderne vandværk etableret ved Greve Landevej 77. Dette kræver dog både ny lokalplan og kommuneplantillæg, hvorfor forslag til Lokalplan nr. 14.58 og forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 for nyt vandværk ved Greve Landevej 77 forelægges til godkendelse, med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, overfor Plan- og Udviklingsudvalget,

1. at forslag til Lokalplan nr. 14.58 for nyt vandværk ved Greve Landevej 77 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger,

2. at forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2017-2029 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger og

3. at Teknik- og Miljøudvalget tager sagen til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Byrådet besluttede den 20. september 2021, at godkende købsaftalen mellem Greve Kommune og Greve Vandværk for en del af matr. nr. 4ai, Greve By, Greve på 16.700 m². Dette med henblik på at opføre et nyt og moderne vandværk, der kan levere tilfredsstillende vandforsyning til borgere indenfor Greve Vandværks forsyningsområde.

Ændring af kommuneplanen

Nuværende Kommuneplanramme 2R2 udlægger området til rekreativt område. Derfor er der gennemført en forhøring på ændring af Kommuneplan 2017-2029 i forhold til anvendelsen med henblik på et efterfølgende Kommuneplantillæg nr. 7. Området kan derefter udlægges til teknisk anlæg i form af vandværk med tilhørende servicefunktioner.

Der har været gennemført en forhøring på Kommuneplantillæg nr. 7 fra den 26. maj 2021 til den 23. juni 2021, for at indkalde idéer, jf. planloven. Der indkom 2 høringssvar med følgende hovedindhold:

- Opmærksomhed i forbindelse med Naturbeskyttelsesområder.
- Skepsis overfor placeringer af vandværket i et nuværende rekreativt område.
- Forslag om oprettelse af skov og grønne områder nær vandværket.

De indkomne høringssvar i forhøringen har ikke givet anledning til ændringer i forhold til at udarbejde kommuneplantillæg og lokalplan til vandværk med tilhørende servicefunktioner.

Der fremlægges nu forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 for ændring af anvendelsen til tekniske anlæg, vandværk i et nyt særskilt rammeområde 2T2. Tillægget giver mulighed for at opføre byggeri i op til 20 m og med en maksimal bebyggelsesprocent på 30.

Lokalplan

Der er ingen gældende lokalplan for området i dag. Lokalplan 11.58 udlægger området til teknisk anlæg i form af vandværk med tilhørende servicefunktioner.

Lokalplanområdet er ca. 18.000 m² stort, og beliggende ved Greve Landevej 77. Området er afgrænset af Greve Landevej og Greve Landsby mod vest og et beplantningsbælte foran erhvervsområdet Ventrupparken mod øst. Mod nord af specialskolen Kirkemosegaard og mod syd af Greve Bækken.

Den nuværende vejadgang til Kirkemosegaard er medtaget i lokalplanområdet, da denne på sigt skal nedklassificeres til gang- og cykelsti. Kirkemosegaard får ny vejadgang via den nye adgangsvejen fra Greve Landevej.

Væsentlige forhold i lokalplanforslaget

Administrationen har nedenfor fremhævet nogle af de væsentligste forhold, som lokalplanforslaget regulerer:

- Mulighed for at etablere teknisk anlæg i form af nyt og moderne vandværk med tilhørende servicefunktioner og tekniske anlæg i form af blandt andet saltsiloer og skyllebassiner.
- Et byggefelt til placering af op til 3.000 m² bebygget areal, hensigtsmæssigt placeret ved at både kirkebyggelinje og skovbyggelinje respekteres (Se bilag 1, kortbilag 3).
- Mulighed for maksimalt at bygge i op til 10 meter i zone 1 mod nord til Kirkemosegård og op til 20 meter i zone 2, dvs. i det øvrige byggeområde (Se bilag 1, kortbilag 2).
- Ny vejadgang fra Greve Landevej til både vandværk og Kirkemosegaard, og sti i nuværende vejadgang til Kirkemosegård.
- Der etableres læhegn bestående af træer og buske mod vest, nord og øst for at skærme for bebyggelsen og give et grønt udtryk.
- Der gives mulighed for at opføre vandværket i materialer som træ, metal, beton og sten i deres naturlige farve eller jordfarver.
- Der gives mulighed for opsætning af solcelleanlæg (på tagflade og terræn) for at imødekomme den grønne omstilling.
- Overfladevand afledes lokalt, og beplantning skal sikre at bebyggelsen falder naturligt ind i omgivelserne og skaber større biodiversitet.

Miljø

Administrationen vurderer, at der i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer (L12225 af 25. oktober 2018) ikke skal foretages en miljøvurdering af planen. Det vurderes, at projektet ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet. Der er foretaget en miljøscreening af planen, som danner grundlag for vurdering for både lokalplan nr. 14.58 og Kommuneplantillæg nr. 7.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 5 om lokalplanlægning.

En forhøring af et kommuneplantillæg er nødvendig jf. Planlovens § 23C, når der skal planlægges for ændring, der ikke er nævnt i en Planstrategi. En forhøring efterfølges af et forslag, der kan udsendes i høring samtidig med forslag til lokalplaner.

Økonomiske konsekvenser

Planforslaget muliggør teknisk anlæg, specifikt vandværk, og dermed et salg af en af Greve Kommunes arealer, som forelagt og godkendt af Byrådet den 20. september 2021.

Kommunikation

Forslag til Lokalplan nr. 14.58 for nyt vandværk ved Greve Landevej 77 sendes i 8 ugers offentlig høring efter Byrådets godkendelse. Høringen af lokalplanforslaget offentliggøres i Sydkysten og på Greve Kommunes hjemmeside.

Tidsplan

- Godkendelse af forslag til lokalplan nr. 14.58 på Byrådets møde den 20. december 2021.
- Offentlig høring af forslag til lokalplan nr. 14.58 gennemføres december 2021 - februar 2022.
- Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 14.58 forventes på Byrådets møde i april 2022.
- Offentliggørelse af lokalplan nr. 14.58 forventes i april/maj 2022.

Sagens forløb

30-11-2021 Plan- og Udviklingsudvalget

1. Godkendt.
2. Godkendt.

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

13-12-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

20-12-2021 Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Lokalplan 24.11.21, vers 2

Forslag Kommuneplantillæg7Vandværk25112021

Punkt 12: Huskeliste og orientering fra administrationen

Beslutning

Desuden orienterede Administrationen om:

- Life-ansøgning. KLAR har søgt Life-midler til naturforbedrende tiltag i forbindelse med klimabassiner både ved LI Vejleå-projektet og ved Strandby Høje med kommunen som opbakning. Kommunen skal levere ressourcer, der eventuelt kan søges finansiering til.
- Det regner på nuværende tidspunkt ind på rådhuset. Undersøges inklusiv for skimmel.
- Indeklima på Tune Skole Højen, i lokaler på Trekløveren er under udbedring.
- Tekøkken på Tune Skole Højen, i bygningsfløjen kaldet Palæet er under mistanke for adgang for rotter. Adgangsveje via skillevej undersøges.
- Personalsituationen i Byg og Miljø. Der ansættes på nuværende tidspunkt 8 nye medarbejdere. Der er lange ventetider på byggesagsbehandlingen og klagesager nedprioriteres. Der er risiko for, at det ikke er alle miljøtilsyn, der kan nås, men det indhentes i 2022.
- Orientering om økonomien på busholdepladsen. Der er mange uforudsete udgifter på et meget tidligt tidspunkt. Det kan blive nødvendigt at fremlægge en sag i foråret.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

I sagen gives et kort overblik over administrationens orienteringspunkter.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Administrationen har følgende korte orienteringspunkter:

Orientering om tilmeldingsforløbet til Greve Kommunes Klimaborgersamling

Den 28. oktober blev der udsendt invitation til Klimaborgersamlingen til alle borgere over 16 år i eBoks. I alt tilmeldte 357 borgere sig. Der er udtrykt 36 borgere med en repræsentativ fordeling på uddannelsesniveau, køn, alder og geografi (se bilag). De bliver nu kontaktede telefonisk og får vedlagte velkomstbrev, resten får vedlagte afslagsbrev (begge i udkast).

I tilmeldingsperioden skrev 24 borgere derudover klimakoordinatoren med konkrete input, idéer og kommentarer, foruden en række kommentarer på LinkedIn og på kommunens Facebook-opslag, samt i Facebookgrupperne "Det sker i Greve" og "Greves stemmer". Tonen på kommunens egen facebookgruppe var i store træk rent kritisk, mens det omvendte gjorde sig gældende på alle de øvrige kanaler. De indkomne input og idéer vil blive medtaget som bilag i materialesamlingen/kompendiet til Klimaborgersamlingens deltagere i januar.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Uddybende orientering om tilmeldingsforløbet til Greve Kommunes Klimaborgersamling

Afslagsbrev (2)

Velkomstbrev (2)

Punkt 13: Lukket: Henvendelser til formanden

Punkt 14: Orientering fra formanden / Gensidig orientering

Beslutning

Taget til efterretning.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget.

Resume

Udvalgsformanden og udvalgets medlemmer orienterer om eventuelle aktuelle emner.

Indstilling

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller, at eventuelle orienteringer tages til efterretning.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 15: Teknik- og Miljøudvalget - Kalender 2021

Beslutning

Taget til efterretning.

Der planlægges et ekstraordinært møde den 20. december 2021 om plejecenter i Tune.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget.

Resume

I sagen gives et overblik over Teknik- og Miljøudvalgets udvalgsmøder og møder i tilknytning til udvalget.

Indstilling

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Der er ingen ændringer til kalenderen.
TMU kalender er vedhæftet som bilag.

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Kalender TMU

Punkt 16: Underskriftsark

Beslutning

Taget til efterretning.

Fremstilling

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Elektronisk underskriftsark

Sagens forløb

02-12-2021 Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning ikke frigivet