

REFERAT Byråd 2018-2021 d. 12-11-2018

Mødedato Mandag d. 12. november 2018 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Lukket: Program for byrådsmødet.....	3
Temamøde om kommende arbejde med politikker.....	4
Godkendelse af dagsorden.....	5
Lukket: Orientering fra administrationen.....	6
Lukket: Orientering.....	7
Lukket: Fortrolige bilag til åbne sager.....	8
Lukket: Ekspropriation til regnvandsbassin i Tune.....	9
Lukket: 40 nye ældreboliger i Hundige Øst - Valg af projekt og salg af grund.....	10
Lukket: Tjørnelygrunden - Nedlæggelse af vejareal.....	11
Spørgetid.....	12
René Kauland - ansøgning om orlov fra Byrådet.....	13
Godkendelse af genberegnete takster 2019.....	14
Varmeplanlægning - Tilslutningspligt og forblivelsespligt - Tranegilde fjernvarme - Greve-Ishøj.....	15
Orientering: Varmeplanlægning - Den fremtidige økonomi i VEKS's fjernvarmeselskaber Tranegilde	19
Varmeplanlægning - Godkendelse af ejerstrategi for VEKS.....	21
Byggesagsgebyrer 2019.....	23
Udbudsplan 2019.....	25
Endelig vedtagelse af lokalplan 11.52 - Boliger på Solviften i Hundige.....	28
Forlængelse af rammeaftalen på det specialiserede social- og undervisningsområde 2019-2020.....	30
Midler til en værdig død.....	33
Projektmidler til "Flere og mere meningsfulde dag- og aflastningstilbud til demente" på budget 201	34
Ny model til udmøntning af midler til aflastning af pårørende 2018-2022.....	36
Forslag til Beskæftigelsespolitik 2019-2022.....	38
Læringskrav i SFO - Ny lovgivning.....	41
Udtrædelse af partnerskabsaftale med KL om kvalitet i dagtilbud.....	43
Buslinje 120, N91 og N97.....	45
Erstatningsarealer i den grønne kile.....	47

Punkt 1: Lukket: Program for byrådsmødet

Punkt 2: Temamøde om kommende arbejde med politikker

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen
Temamødet blev holdt.

Sagsfremstilling

2. Temamøde om kommende arbejde med politikker

Sagsnr.: 253-2017-23504 Dok.nr.: 253-2018-157938 *Åbent*

Sagsprocedure

Byrådet.

Sagsbeskrivelse

Som et led i Byrådets beslutninger, er der udarbejdet en række nye politikker og flere politikker er i proces. Således er det planen, at det samlede landskab af politikker er på plads inden sommeren 2019. På temamødet vil direktionen redegøre for, hvordan administrationen lægger op til at arbejde målrettet med de nye politikker. På en måde, hvor politikkerne sammen med de strategiske målsætninger bliver aktivt styrende for den måde administrationen prioriterer sine indsatser og det løbende arbejde.

Ud over at præsentere en ramme for det fremtidige arbejde med politikkerne, vil der også være en drøftelse af, hvordan den fremtidige rapportering til Byrådet og fagudvalgene bygges op

Endelig vil der på mødet være en orientering om arbejdet med et serviceeftersyn af kommunens dagsordensproduktion samt rammerne for den løbende dialog mellem Byrådet og administrationen

Punkt 3: Godkendelse af dagsorden

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Godkendt.

Sagsfremstilling

3. Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.: 253-2018-3166 Dok.nr.: 253-2018-142420 *Åbent*

Sagsprocedure

Byrådet.

Indstilling

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller, at dagsordenen godkendes.

Punkt 4: Lukket: Orientering fra administrationen

Punkt 5: Lukket: Orientering

Punkt 6: Lukket: Fortrolige bilag til åbne sager

Punkt 7: Lukket: Ekspropriation til regnvandsbassin i Tune

Punkt 8: Lukket: 40 nye ældreboliger i Hundige Øst - Valg af projekt og salg af grund

Punkt 9: Lukket: Tjørnelygrunden - Nedlæggelse af vejareal

Punkt 10: Spørgetid

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

En borger stillede spørgsmålet: Hvad vil Greve Kommune gøre for at arbejde med støjproblematikken fra motorvejen?
Borgmester Pernille Beckmann besvarede spørgsmålet.

En borger stillede spørgsmålet: Nældebjerg Plejehjem | hvordan kan I finde på at lukke dagcenteret?
Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets formand Liselott Blixt besvarede spørgsmålet.

En borger stillede spørgsmålet: Hvor skal vi gå hen nu, hvor Nældebjerg dagcenter er lukket? Der er langt til Strandcenteret.
Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets formand Liselott Blixt besvarede spørgsmålet.

Sagsfremstilling

10. Spørgetid

Sagsnr.: 253-2018-3166 Dok.nr.: 253-2018-142504 *Åbent*

Sagsprocedure

Byrådet.

Sagsbeskrivelse

Jævnfør regulativ for spørgetid, er der mulighed for, at borgere i Greve Kommune kan stille spørgsmål til Byrådet inden Byrådets ordinære møde. Der er afsat en halv time til spørgetid og svar.

Spørgsmål kan stilles mundtligt eller skriftligt. Skriftlige spørgsmål skal være Byrådet i hænde senest mandag ugen før spørgetiden.

I spørgetiden besvares skriftlige spørgsmål først.

Spørgsmål skal vedrøre kommunale forhold i Greve Kommune og have almen interesse for kommunens borgere.

Borgmesteren leder spørgetiden.

Eventuelt ubesvarede spørgsmål bliver besvaret skriftligt senest otte dage efter.

Punkt 11: René Kauland - ansøgning om orlov fra Byrådet

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-2. Godkendt.

Sagsfremstilling

11. René Kauland - ansøgning om orlov fra Byrådet

Sagsnr.: 253-2018-22941 Dok.nr.: 253-2018-146556 *Åbent*

Sagsprocedure

Byrådet.

Resume

Der skal behandles en ansøgning om orlov fra René Michael Fløe Kauland (V) om orlov i yderligere tre måneder i perioden fra den 15. november 2018 til og med den 14. februar 2019, og at 2. suppleant Maria Brostrøm (V) fortsat indtræder som suppleant i orlovsperioden.

Indstilling

Center for Politik, Organisation & Borgerbetjening indstiller;

1. at René Michael Fløe Kauland bevilges orlov i perioden fra den 15. november 2018 til den 14. februar 2019,

2. at Maria Brostrøm fortsætter som suppleant for René Michael Fløe Kauland i Byrådet i orlovsperioden.

Sagsbeskrivelse

Den 14. august 2018 godkendte Byrådet René Michael Fløe Kaulands ansøgning om orlov i perioden fra den 15. august 2018 til den 14. november 2018. René Michael Fløe Kauland har søgt om forlængelse af denne orlov. Begrundelsen for ansøgning om orlov er vedlagt i et fortroligt notat.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og vederlagsbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Udbetaling af honorar til suppleanten i orlovsperioden er ca. 35.000 kr. Derudover er der udgifter forbundet med it- og telefonpakken, som suppleanten har fået udleveret.

Punkt 12: Godkendelse af genberegnete takster 2019

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen
Godkendt efter afstemning.

For stemte: (V), (C), (O) og (I)
Imod stemte: (A) og (Ø)

Sagsfremstilling

12. Godkendelse af genberegnete takster 2019

Sagsnr.: 253-2018-30131 Dok.nr.: 253-2018-151357 *Åbent*

Sagsprocedure

Byrådet.

Resume

Taksterne, som har krævet genberegning på baggrund af det vedtagne budget 2019-2022, forelægges til Byrådets godkendelse.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at de genberegnete takster godkendes.

Sagsbeskrivelse

Byrådet vedtog den 8. oktober 2018 budgettet for 2019-2022. En del af de borgerrettede takster kræver en genberegning på baggrund af det vedtagne budget. Det gør sig gældende for taksterne på daginstitutionsområdet. I forhold til frokosttaksten på daginstitutionsområdet indgår en foreløbig takst. I forbindelse med lovpligtig afstemning i institutionerne vil der blive udmeldt nye endelige takster. Takstbladet vil blive opdateret med den endelige takst efter dette.

Takster vedrørende affaldsgebyrer blev besluttet af Byrådet på selvstændige sager den 8. oktober 2018.

Byggesagsgebyrer forelægges til godkendelse på selvstændig sag ved dette Byrådsmøde. Taksterne i takstoversigten forudsætter derved godkendelse af den pågældende sag.

Hertil kommer, at en del af taksterne, som fx omsorgstandplejen, pas og kørekort bliver fastsat af staten ultimo året. Takstbladet opdateres med nyeste takster, når disse foreligger fra statslig side.

Byrådet besluttede ved budgetvedtagelsen en ændret takststruktur vedrørende leje af nyttehaver. Der udestår for indøværende juridisk afklaring i forhold til mulighederne for ændrede aftalevilkår på nyttehaver mv. Der forelægges derfor særskilt sag vedr. nyttehavetakster på et senere Byrådsmøde.

Øvrige takster blev godkendt af Byrådet ved budgettets vedtagelse.

Opdateret takstblad er vedlagt som bilag.

Tidsplan

Taksterne er gældende fra og med 1. januar 2019.

Bilag

253-2018-156700 Takstblad 2019

Bilag

Takstblad 2019

Punkt 13: Varmeplanlægning - Tilslutningspligt og forblivelsespligt - Tranegilde fjernvarme - Greve-Ishøj

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-3. Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Rigge Nørmark (I) undlod at tage stilling.

Sagsfremstilling

13. Varmeplanlægning - Tilslutningspligt og forblivelsespligt - Tranegilde fjernvarme - Greve-Ishøj

Sagsnr.: 253-2018-27439 Dok.nr.: 253-2018-152392 *Åbent*

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Rigge Nørmark (I) stemte imod.

Teknik og Miljøudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

1-3. Anbefales med bemærkning om, at projektforslaget sendes i høring med henblik på vedtagelse af forblivelsespligt og tilslutningspligt og med bemærkning om, at høringsbrevet skal formuleres tydeligt.

Imod stemte: Rigge Nørmark (I)

For stemte: Mortan Martinsson (O), Mikkel Peter Sohn Witthøft (A), Heidi Serny Jacobsen (A), Torben Hoffmann (V)

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

Resume

Sagen blev første gang fremlagt for Teknik- og Miljøudvalget den 11. oktober 2018, hvor udvalget sendte sagen tilbage til administrationen til yderligere belysning. Sagen fremlægges hermed igen.

VEKS (I/S Vestegnes Kraftvarmeselskab) har anmodet Greve Kommune om at pålægge bebyggelser i fjernvarmeområdet Tranegilde Fjernvarme, Erhvervsområdet vest for motorvejen, tilslutningspligt og forblivelsespligt. Tilslutningspligt gives med en frist på ni år eller ved udskiftning af væsentlige varmeinstallationer. Forblivelsespligt træder i kræft, når Byrådet har vedtaget det.

Efter principgodkendelse i Byrådet skal forslaget sendes i fire ugers høring hos berørte ejendomssejere. Herefter kan en endelig godkendelse gennemføres i Byrådet.

Kommunen er tillagt et meget vidt skøn ved vurderingen af projektforslag for tilslutnings- og forblivelsespligt, og hermed hvorvidt kommunen ønsker at pålægge tilslutnings- og forblivelsespligt. Kommunen kan i sin beslutning bl.a. lægge vægt på hensynet til forbrugerøkonomi, varmeplanlægningen, økonomisk råderum for værket og miljøhensyn. En afgørelse om tilslutnings- og forblivelsespligt må ikke være baseret på hensynet til kommunens økonomi.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at Byrådet tager stilling til, om

1. eksisterende fjernvarmeforsynet bebyggelse opført før 2012 i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde skal pålægges forblivelsespligt, jf. §11 i tilslutningsbekendtgørelsen og med de forpligtigelser der fremgår af § 7 i tilslutningsbekendtgørelsen, med den begrundelse der er fremlagt i afsnittet om samfunds-, forbruger- og fjernvarmeselskabets økonomi.

2. eksisterende ikke-fjernvarmeforsynet bebyggelse opført før 2012 i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde skal pålægges tilslutningspligt med 9 års frist fra Byrådets endelige vedtagelse, jf. § 10 i tilslutningsbekendtgørelsen og med de forpligtigelser der fremgår af § 7 i tilslutningsbekendtgørelsen, med den begrundelse der er fremlagt i afsnittet om samfunds-, forbruger- og fjernvarmeselskabets økonomi.

3. eksisterende ikke-fjernvarmeforsynet bebyggelse opført før 2012 i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde skal pålægges tilslutningspligt ved udskiftning af væsentlige varmeinstallationer, såfremt udskiftningen finder sted inden for de 9 års frist, jf. § 12 i tilslutningsbekendtgørelsen (kan kun vedtages hvis pkt. 2 er vedtaget).

Sagsbeskrivelse

Kommunen er tillagt et meget vidt skøn ved vurderingen af projektforslag for tilslutnings- og forblivelsespligt, og hermed hvorvidt kommunen ønsker at pålægge tilslutnings- og forblivelsespligt. Kommunen kan i sin beslutning bl.a. lægge vægt på hensynet til forbrugerøkonomi, varmeplanlægningen, økonomisk råderum for værket og miljøhensyn. En afgørelse om tilslutnings- og forblivelsespligt må ikke være baseret på hensynet til kommunens økonomi.

Projektforslaget for tilslutnings- og forblivelsespligt beskriver, hvordan en tilslutning- og forblivelsespligt vil understøtte forbrugerøkonomi, varmeplanlægningen og samfundsøkonomi. Samtidig vil tilslutnings- og forblivelsespligt sikre de investeringer, forsyningselskabet allerede har foretaget i forbindelse med udbygningen af fjernvarmen i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde. Samtidig kan tilslutnings- og forblivelsespligt være med til at der skabes sikkerhed for, at kunderne kan indrette sig i tillid til, at driften af varmeforsyningsanlægget bliver så rentabel som mulig

Med hjemmel i tilslutningsbekendtgørelsen anmoder VEKS gennem projektforslaget om følgende:

- Eksisterende bebyggelse opført før 2012 i forsyningsområderne, der allerede er tilsluttet fjernvarme, påbydes forblivelsespligt til fjernvarme (143 matrikler)
- Eksisterende bebyggelse opført før 2012 i forsyningsområderne, der endnu ikke er tilsluttet, påbydes tilslutningspligt til fjernvarme inden for en frist på 9 år fra det tidspunkt, hvor Byrådet har truffet beslutningen. Eller ved udskiftning af væsentlige varmeinstallationer (123 matrikler)
- 'Projektforslag for tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde i Greve Kommune' sendes i fire ugers høring hos berørte ejendommejer

Fjernvarmeforsyning af erhvervsområder vest for motorvejen – Tranegilde Fjernvarme

I forbindelse med vedtagelsen fjernvarmeprojektet "Fjernvarmeforsyning af erhvervsområder i Ishøj og Greve" i 2011, blev det den 13. december 2011 af Byrådet besluttet at pålægge tilslutningspligt for ny bebyggelse i forsyningsområdet. Dette indgår som betingelse for ibrugtagelse. Ved "ny bebyggelse" forstås i denne sammenhæng også væsentlige moderniseringer eller ombygninger af eksisterende bebyggelse, hvor der etableres et selvstændigt opvarmningssystem.

Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde dækker også Ishøj St. Erhverv i Ishøj Kommune. Da fjernvarmeprojektet blev godkendt i Ishøj Kommune i 2011, pålagde Ishøj Kommune både eksisterende og ny bebyggelse tilslutningspligt

Der er i Greve Kommune ikke tidligere givet tilslutningspligt til eksisterende bebyggelse. Da Byrådet vedtog Varmeplanlægning, Delplan Naturgas den 8. juni 1982, var det med en bemærkning fra Teknisk Udvalg om, at eksisterende bebyggelse ikke kræves tilsluttet. Denne beslutning gik igen i Delplan Kraftvarme, der blev vedtaget på Byrådsmøde den 23. april 1985. I begge planer blev det besluttet, at pålægge forblivelsespligt på ejendomme der allerede var tilsluttet kollektiv varmeforsyning.

Forblivelsepligt

Forblivelsespligt kan pålægges bebyggelse, der frivilligt har tilsluttet sig fjernvarmeforsyning. Det betyder, at ejendommen skal forblive tilsluttet. Forblivelsespligt omfatter ikke pligt til at aftage, men til fortsat at bidrage økonomisk til fjernvarmeselskabet i form af de afgifter, der er gældende for ejendomme tilsluttet fjernvarmeanlægget.

Tilslutningspligt

Tilslutningspligt kan pålægges bebyggelse, der ikke er tilsluttet fjernvarmeanlægget. Tilslutningspligt er en pligt til at være tilsluttet fjernvarmeværket, og omfatter ligesom forblivelsespligten pligt til at bidrage økonomiske til fjernvarmeselskabet i form af de afgifter, der er gældende for ejendomme tilsluttet fjernvarmeanlægget. Tilslutningspligten indeholder også et engangsbidrag i form af et tilslutningsbidrag. Tilslutningspligten omfatter ikke pligt til at aftage fjernvarme eller være fysisk tilsluttet fjernvarmeanlægget.

Tilslutningspligt gives med en frist på ni år fra kommunalbestyrelsens vedtagelse. Kommunalbestyrelsens beslutning om tilslutningspligt kan indeholde en bestemmelse om, at tilslutningen til fjernvarmeværket skal ske ved udskiftning af væsentlige varmeinstallationer, hvis udskiftningen sker før 9 års-fristens udløb. Hvis der ikke træffes beslutning om, at tilslutningen skal ske ved udskiftning af væsentlige varmeinstallationer, har ejendommejer mulighed for at udskyde fristen yderligere ni år.

Samfunds-, forbruger- og fjernvarmeselskabets økonomi

Som beskrevet i ”Orientering: Varmeplanlægning – Den Fremtidige økonomi i VEKS’s fjernvarmeselskaber Tranegilde og Køge” er der en forventning om, at der kan opstå et underskud i Tranegilde Fjernvarme på op til 90 mio. kr. Formålet med at pålægge tilslutnings- og forblivelsespligt er at sikre den størst mulige kundetilslutning og dermed en mere stabil økonomi for selskabet, da det også sikrer forsyningsselskabet en vis garanti for, at deres investeringer vil være rentable.

En større kundetilslutning vil også give en bedre økonomi for kunderne samlet set på sigt, og de vil kunne indrette sig i tillid til, at driften af varmforsyningsanlægget bliver så rentabel som mulig. Derudover vil en større kundetilslutning give den størst mulige økonomiske og miljømæssige gevinst for samfundet ud af de investeringer, der er foretaget i forbindelse med udbygningen af fjernvarmenetværket med Tranegilde Fjernvarme. Dette er i tråd med de landspolitiske målsætninger, herunder målsætningen om at udnytte den varme, der kommer fra affaldsforbrænding, kraftvarme mv. på en samfundsøkonomisk optimal måde.

Ved at foretage en sammenligning med alternative varmforsyningsløsninger, som en varmeforbruger kunne skifte til, beskrives i projektforslaget de fordele, der taler for at være tilsluttet fjernvarme.

Ny energiaftalen vil stoppe kommunernes mulighed for at pålægge tilslutnings- og forblivelsespligt

29. juni 2018 indgik alle Folkepartiets partier en ny energiaftale. En del af den aftale omhandler et stop for kommunernes mulighed for at pålægge modtagere af kollektiv varme (herunder fjernvarme) bindinger i form af forblivelsespligt og tilslutningspligt. Dette stop for forbrugerbindinger vil blive gældende fra årsskiftet, jf. høringsudkast til lov om ændring af lov om varmforsyning og lov om planlægning, har været i høring frem til 10. oktober 2018.

Hvis Greve Kommune vil pålægge bebyggelserne i Tranegilde Fjernvarme forsyningsområde tilslutningspligt og forblivelsespligt, skal dette vedtages i Byrådet inden 31. december 2018.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning.

Bekendtgørelse om tilslutning mv. til kollektive varmforsyningsanlæg nr. 904 af 24 juni 2016 (tilslutningsbekendtgørelsen).

Økonomiske konsekvenser

Greve Kommune skal afholde udgifterne ved tinglysningen af tilslutningspligt og forblivelsespligt. Det kan gøres ved at lave to tinglysninger, en for alle ejendomme der skal pålægges tilslutningspligt, og en for alle ejendomme der skal pålægges forblivelsespligt. En tinglysning koster 1.660, 00 kr. Udgiften afholdes indenfor driftsbudgettet.

Kommunikation

Hvis forslaget principgodkendes i Byrådet skal forslaget sendes i fire ugers høring i hos berørte ejendomsjere.

Tidsplan

Principgodkendelse i ØU og TMU	Mandag	29-10-2018
Principgodkendelse i BY	Mandag	12-11-2018
Høring af berørte ejendomsjere starter	Tirsdag	13-11-2018
Høringsfrist af berørte ejendomsjere slut	Mandag	11-12-2018
Vedtagelse i Byråd	Mandag	17-12-2018

På grund af stoppet for forbrugerbindinger fra den 1. januar 2019 og den lovpligtige høringsperiode på fire uger, vil det ikke være muligt at udskyde beslutninger i fagudvalg eller byråd.

Bilag

253-2018-138757 Greve_Høringsbrev_Tranegilde

253-2018-138756 Vejledning om tilslutningspligt og forblivelsespligt - gammel

- 253-2018-143522 Bilag: Projektforslag for tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegildede Fjernvarmes Forsyningsområde i Greve Kommune
- 253-2018-156389 KL - Høringssvar - Tilslutnings- og forblivelsespligt
- 253-2018-156393 Bilag: Nyt forslag Vejledning om tilslutningspligt og forblivelsespligt
- 253-2018-156205 Bilag: Nyt forslag til Høringsbrev

Bilag

Greve_Høringsbrev_Tranegilde

Vejledning om tilslutningspligt og forblivelsespligt - gammel

Bilag: Projektforslag for tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegildede Fjernvarmes Forsyningsområde i Greve Kommune

KL - Høringssvar - Tilslutnings- og forblivelsespligt

Bilag: Nyt forslag Vejledning om tilslutningspligt og forblivelsespligt

Bilag: Nyt forslag til Høringsbrev

Punkt 14: Orientering: Varmeplanlægning - Den fremtidige økonomi i VEKS's fjernvarmeselskaber Tranegilde og Køge

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets instilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

14. Orientering: Varmeplanlægning - Den fremtidige økonomi i VEKS's fjernvarmeselskaber Tranegilde og Køge

Sagsnr.: 253-2018-29728 Dok.nr.: 253-2018-148912 *Åbent*

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Økonomiudvalget anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Teknik og Miljøudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Greve Kommune er medejer af VEKS, der ejer Tranegilde Fjernvarme. Der er risiko for, at Greve Kommune kan få en udgift på 20 mio. kr. fra 2024 - 2037. Greve Kommunes myndighedsbeslutning om tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde må ikke baseres på evt. økonomiske konsekvenser for Greve Kommune som medejer af VEKS.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at Byrådet tager orienteringen, herunder oplysningen om, at en afgørelse om tilslutnings- og forblivelsespligt ikke må baseres på hensynet til kommunens økonomi, til efterretning.

Sagsbeskrivelse

Teknik og Miljøudvalget har i forbindelse med en sag om myndighedsbehandling om tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde bedt om at få belyst de økonomiske konsekvenser for Greve Kommune af en evt. tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde, der ligger vest for motorvejen.

Administrationen har indhentet de ønskede oplysninger fra VEKS. Administrationen skal dog understrege, at Greve Kommunes myndighedsbeslutning om tilslutnings- og forblivelsespligt i Tranegilde Fjernvarmes forsyningsområde ikke må baseres på evt. økonomiske konsekvenser for Greve Kommune som medejer af VEKS.

I 2011 besluttede Greve Kommune, at erhvervsområdet vest for motorvejen skulle konverteres til fjernvarme. De nye fjernvarmekunder fik lovning på, at deres omkostninger ved at skifte fra naturgas til fjernvarme ville blive 90 % af naturgasprisen. Dengang var der en forventning om, at naturgasprisen ville forblive høj.

Imidlertid er naturgasprisen faldet meget siden. Det betyder, at der nu er en forventning om, at der vil opstå et underskud i Tranegilde Fjernvarme på 90 mio. kr., der skal dækkes fra 2024 og frem til 2037. Der er en lignende situation i Køge Fjernvarme, hvor det forventede underskud kan blive op til 260 mio. kr.

VEKS havde i første omgang tænkt, at et evt. underskud fra Tranegilde og Køge kunne dækkes af de resterende transmissionskunder, da det stadig er en fordel for alle kunder, at VEKS' net er blevet udvidet. Prisen er stadig mindre for alle, end den ville have været uden Tranegilde og Køge. Nogle af VEKS' transmissionskunder har dog klaget til Energiklagenævnet og truer med et civilt søgsmål, hvis de skal have en mindre besparelse end forventet på grund af det mulige fremtidige underskud i Køge og Tranegilde.

For at undgå, at Tranegilde Fjernvarme og Køge Fjernvarme bliver nødt til at lukke kan VEKS' ejerkommuner blive nødt til at dække et evt. kommende underskud. VEKS har 12 ejerkommuner og Greve Kommunes andel er 6 %. Det betyder, at

Greve Kommune, fra 2024 til 2037, muligvis skal finde 5 mio. kr. til Tranegilde Fjernvarme projektet og 15 mio. kr. til Køge Fjernvarme projektet.

En af de løsninger VEKS arbejder med er at bede Greve og Køge kommuner om at pålægge tilslutnings- og forblivelsespligt i de to områder. Dette vil øge kundemængden i forsyningsområderne og være med til at sikre en mere stabil økonomi for fjernvarmevirksomhederne. Når der er pålagt forbrugerbindinger, vil VEKS kunne ændre prisstrukturen.

Økonomiske konsekvenser

Greve Kommune skal forventet finde op til 20 mio. kr. fra 2024 til 2037 hvis:

- Naturgaspriserne forsætter med at være lave og
- VEKS beslutter ikke at forsøge at pålægge transmissionskunderne underskuddet fra Tranegilde Fjernvarme og/eller Køge Fjernvarme og
- Det ikke er muligt for VEKS at ændre prisstrukturen i de to fjernvarmeområder.

Hvis VEKS' ejere ikke kan finde penge til at dække et evt. fremtidigt underskud i de to fjernvarmeområder kan det i yderste konsekvens betyde at fjernvarmeselskaberne må lukke.

Tidsplan

Det forventes, med de nuværende naturgaspriser, at et evt. underskud fra Tranegilde eller Køge Fjernvarme skal dækkes fra 2024 og frem til 2037.

Punkt 15: Varmeplanlægning - Godkendelse af ejerstrategi for VEKS

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

15. Varmeplanlægning - Godkendelse af ejerstrategi for VEKS

Sagsnr.: 253-2018-27223 Dok.nr.: 253-2018-134249 *Åbent*

Teknik og Miljøudvalgets beslutning den 11. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Byrådet skal godkende forslag til fælles ejerstrategi for VEKS.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at den fælles ejerstrategi for VEKS (Vestegnens Kraftvarmeselskab I/S) godkendes.

Sagsbeskrivelse

Godkendelse af ny ejerstrategi for VEKS. Ejerstrategien for VEKS er et tiltag til at forene ejerkommunernes ønsker for driften og udviklingen af VEKS. VEKS er et interessentskab ejet af 12 kommuner, herunder Greve. Bestyrelsen består af 22 politikere udpeget af de 12 ejerkommuner. Greve er repræsenteret af Torben Hoffmann. Et interessentskab er kendetegnet ved direkte og solidarisk hæftelse, hvorfor ejerkommunerne hver især skal behandle ejerstrategien politisk. På opfordring fra Roskilde Kommune tog VEKS' formand initiativ til et fællesmøde med VEKS' bestyrelse og ejere den 1. december 2017 med henblik på udarbejdelse af en ejerstrategi for VEKS. Fællesmødet dannede baggrund for en beslutning i VEKS' bestyrelse den 15. december 2017 om nedsættelse af en arbejdsgruppe med deltagelse af repræsentanter fra ejerkommunernes administration samt VEKS' direktion som sekretærfunktion. Greve Kommune deltog ikke i arbejdsgruppen.

Der er lagt op til, at ejerstrategien gælder i den gældende kommunale valgperiode fra 2018 til 2021. Ejerstrategien opstiller målsætninger for VEKS. Den beskriver ønsker til samarbejdet med ejerkommunerne, samt nedfælder ejerkommunernes forventninger til VEKS. Ejerstrategien berører arbejdet og rollerne i henholdsvis bestyrelsen og embedsmandsudvalget - og der er et længere afsnit vedrørende større strategiske tiltag og ændringer. I starten af en ny valgperiode afholdes et Borgmestermøde til forventningsafstemning ejerkommunerne og VEKS' bestyrelse i mellem. Endelig er samarbejdet mellem VEKS og distributionsselskaberne, samt VEKS' og ejerkommunernes grønne målsætninger, kort beskrevet.

En enig arbejdsgruppes oplæg, til ejerstrategi for VEKS, blev præsenteret for og godkendt af VEKS' bestyrelse den 26. april 2018. Ejerstrategien er formuleret i brede vendinger, for at kunne dække alle 12 kommuners ønsker.

Ejerstrategien beskriver følgende elementer:

- Formål med ejerstrategien
- Mål for virksomheden
- Samarbejdet mellem VEKS og selskabets ejerkommuner
- Ejernes forventninger til VEKS
- Bestyrelsen
- Embedsmandsudvalget
- Igangsætning af større strategiske tiltag eller ændringer
- Borgmestermøder
- Samarbejdet mellem VEKS og distributionsselskaberne
- Grønne målsætninger

Forslaget til ejerstrategi forelægges til godkendelse i alle VEKS' ejerkommuner. De andre ejerkommuner har godkendt ejerstrategien. Ejerstrategien bliver kun godkendt, hvis alle ejerkommuner godkender den.

Vedlagt som bilag ”Ejerstrategi for VEKS – Endelig udkast april 2018”.

Når alle VEKS’ ejerkommuner har behandlet oplægget til ejerstrategien, vil ejerstrategien kunne fremlægges for VEKS’ bestyrelse. Næste mulighed vil være VEKS’ bestyrelsesmøde den 14. december 2018.

Det er administrationens vurdering, at godkendes ejerstrategien i samtlige ejerkommuners kommunalbestyrelser, vil det bidrage til, at driften og udviklingen af VEKS’s virksomhed vil ske i størst mulig overensstemmelse med ejerkommunernes interesser.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 60, jf. lovbekendtgørelse nr. 1031 af 6. juli 2018

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Greve Kommune.

Vedtagelse af den fælles ejerstrategi for VEKS ændrer ikke ved Greve Kommunes økonomiske forpligtigelse overfor VEKS.

Kommunikation

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

253-2018-134210 Ejerstrategi for VEKS - Endelig udkast april 2018

Bilag

Ejerstrategi for VEKS - Endelig udkast april 2018

Punkt 16: Byggesagsgebyrer 2019

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

16. Byggesagsgebyrer 2019

Sagsnr.: 253-2018-15513 Dok.nr.: 253-2018-138897 *Åbent*

Teknik og Miljøudvalgets beslutning den 11. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

1a Anbefales.

1b Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Kommunerne kan, i henhold til Byggeloven, vælge at opkræve gebyrer for tilladelser efter Bygningsreglementet. Gebyrer kan opkræves efter forbrugt tid til sagsbehandlingen, som fast gebyr på 1.038 kr. pr. byggesag – eller den enkelte kommune kan vælge ikke at opkræve gebyrer

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller,

1. at der fortsat i 2019 opkræves gebyr for byggesager, herunder:

a. at gebyrer for 2019 fastsættes til 659 kr. pr. time for alle typer af byggesager.

b. at instruks for opkrævning af byggesagsgebyrer 2019 godkendes

Sagsbeskrivelse

I 2018 opkræves der 654 kr. pr. time for alle byggetilladelser og anmeldelser af småbygninger som f.eks. garager, carporte og udhuse mv. Det svarer til den estimerede udgift pr. time til byggesagsomkostninger i 2018.

For 2019 foreslås et gebyr på 659 kr. pr. time svarende til den forventede udgift til byggesagsomkostninger pr. time, jf. bilag 2. Ifølge Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen må gebyrindtægterne ikke overstige de omkostninger, kommunen har i forbindelse med byggesagsbehandlingen. Der må kun opkræves gebyrer i relation til byggeloven. Der må således ikke opkræves gebyr for behandling af dispensationsansøgninger vedrørende lokalplaner samt landzonetilladelser. Gebyrer opkræves i henhold til "Instruks for opkrævning af byggesagsgebyrer for 2019", se bilag 1.

Frem for at opkræve byggesagsgebyrer i form af en timepris, kan det alternativt vælges at opkræve et fast beløb på maksimalt 1.038 kr. pr. byggesag. Center for Teknik & Miljø vurderer, at denne mulighed ikke er relevant, idet indtægten i så fald ikke vil dække de reelle udgifter til sagsbehandlingen. Der er desuden mulighed for ikke at opkræve gebyrer for byggesagsbehandlingen. Denne model kan heller ikke anbefales af administrationen. Center for Teknik & Miljø anbefaler, at der som hidtil, opkræves et gebyr som svarer til den udgift kommunen har pr. time til sagsbehandlingen.

Lovgrundlag

Byggelovens § 28 og Bygningsreglement 2018, § 39.

Økonomiske konsekvenser

I 2018 forventes en gebyrindtægt på ca. 0,9 mio. kr. Ved vedtagelsen af byggesagsgebyrer for 2018 blev det oplyst, at gebyrindtægterne fremadrettet forventes at ligge på omkring 0,9-1,0 mio. kr. pr. år. Dette er også svarende til det budgetlagte beløb for 2019 og vil dække de forventede omkostninger.

Kommunikation

De vedtagne takster vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Bilag

253-2018-128520 Bilag 1. Instruks for opkrævning af byggesagsgebyrer 2019.

253-2018-128727 Bilag 2. Beregning af timepris for byggesagsbehandling 2019

Bilag

Bilag 1. Instruks for opkrævning af byggesagsgebyrer 2019.

Bilag 2. Beregning af timepris for byggesagsbehandling 2019

Punkt 17: Udbudsplan 2019

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Udbudsplan 2019 blev godkendt efter afstemning med den ændring, at punkt om julegaver udgår, og volumen vedrørende indkøbsordning reduceres jf. budgetforlig 2019.

For stemte: (V), (C), (O), (I) og (A)

Imod stemte: (Ø) med begrundelsen om, at der var flere ting, som ikke ønskes i udbud.

Sagsfremstilling

17. Udbudsplan 2019

Sagsnr.: 253-2018-23856 Dok.nr.: 253-2018-155617 *Åbent*

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Økonomiudvalget vedtog at sende sagen videre til afgørelse i Byrådet med anbefaling af følgende ændring til udbudsplanen:

Punkt om julegaver udgår, og volumen vedrørende indkøbsordning reduceres jf. budgetforlig 2019.

Sagsprocedure

Økonomiudvalget.

Resume

Center for Økonomi udarbejder årligt en udbudsplan, der skal sikre, at kommunen opnår den bedste kvalitet for pengene på konkurrenceudsatte varer og tjenesteydelser. Udbudsplanen indeholder varegrupper og tjenesteydelser, som Greve Kommune udbyder selv samt de udbud, som kommunen deltager i via indkøbsfællesskaberne FUS og SKI.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at den samlede Udbudsplan 2019 godkendes.

Supplerende sagsfremstilling

Efter Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018 er udbudsplanen opdateret på baggrund af budgetforlig 2019, hvor julegaver til medarbejdere udgår og færre borgere visiteres til indkøbsordning.

2019	Udvalg	Bemærkninger	Volumen pr. år
Udbud af Greve Kommune			
Indkøbsordning (ældreområdet)	SSPU		658.000
ESDH – Digit	ØU		1.200.000
Beskæftigelsesområdet	IBUU		16.000.000
Boligadministration	TMU		4.600.000
Tøjvask borgere	SSPU	Option/genudbud	900.000
Tilbudsindhentning - markedsvilkår			
Blomster	ØU	Option/genudbud	120.000
Pensionist- og skærmbriller	SSPU		85.000

Skilte	TMU		40.000
--------	-----	--	--------

Sagsbeskrivelse

Udbudsplan 2019 angiver de varegrupper og tjenesteydelser, som Greve Kommune skal konkurrenceudsætte og indgå kommunale indkøbsaftaler på i 2019. Det kan for eksempel være på områder, hvor nuværende kontrakter udløber. Udbud, som vedrører borgernær service, godkendes af relevante fagudvalg inden de offentliggøres.

Udbudsplanen omfatter både udbud af varekøb og tjenesteydelser. Volumen er baseret på et års forbrug og er angivet, hvor det har været muligt.

Greve udbud og tilbudsindhentning

De foreslåede udbudsområder, hvor Greve Kommune selv gennemfører udbudsprocessen, kan være en blanding af nye udbud og genudbud.

2019	Udvalg	Bemærkninger	Volumen pr. år
Udbud af Greve Kommune			
Indkøbsordning (ældreområdet)	SSPU		750.000
ESDH – Digit	ØU		1.200.000
Beskæftigelsesområdet	IBUU		16.000.000
Boligadministration	TMU		4.600.000
Tøjvask borgere	SSPU	Option/genudbud	900.000
Tilbudsindhentning - markedsvilkår			
Blomster	ØU	Option/genudbud	120.000
Julegaver	ØU		350.000
Pensionist- og skærmbriller	SSPU		85.000
Skilte	TMU		40.000

Udover egne udbud er følgende udbudsområder planlagt udbudt gennem FUS (Fællesudbud Sjælland) og SKI (Statens og Kommunernes Indkøbs Service). Greve Kommune skal derfor ikke selv stå for selve udbudsprocessen, men bidrager med blandt andet kommunespecifikke oplysninger. Greve Kommune skal først ved den egentlige opstart af de enkelte SKI- og FUS-udbud beslutte, om kommunen ønsker at deltage i udbuddet. Derfor er Greve Kommune ikke tilmeldt SKI- og FUS-udbuddene ved godkendelse af Udbudsplan 2019. Hvor der er markeret med Genudbud, er det også et udtryk for, at Greve er med på den nuværende SKI- og FUS-aftale. Som bilag er vedlagt en kort beskrivelse af de forskellige udbudsemner.

2019	Udvalg	Bemærkninger	Volumen
Tildeling/miniudbud gennem SKI			
Byggevarer 50.61	TMU		
Fødevarer 50.90	SBU, SSPU		8.355.258
Diabetes 50.97	SSPU		2.201.321
Kopi & Print 50.10	ØU		340.295
Biblioteksmedier 50.05	KFU		540.126

Kontorartikler 50.55	ØU	Option/Genudbud	1.200.000
FUS			
Grafiske ydelser	Alle		158.270
Motorik & Sportsartikler	SBU, KFU, SSPU		
Kompressionshjælpemidler	SSPU	Genudbud	450.000
Genbrugshjælpemidler	SSPU	Genudbud	4.000.000
Kaffe, the og Kakao	ØU	Genudbud	800.000
Babyudstyr	SBU		515.533
Brystproteser	SSPU	Genudbud	750.000
Parykker	SSPU	Genudbud	90.000
Sygeplejeartikler	SSPU	Genudbud	2.000.000

Lovgrundlag

Udbudsloven og Politik for konkurrenceudsættelse.

Økonomiske konsekvenser

Udbudsplan 2019 sikrer fokus på konkurrenceudsættelse af varekøb og tjenesteydelser til den økonomisk mest fordelagtige aftale og dermed realisering af gevinster og overholdelse af gældende lovgivning.

Kommunikation

Udbudsplan 2019 skal offentliggøres på greve.dk.

Tidsplan

Udbudsplanen er gældende i kalenderåret 2019.

Øvrige forhold

Administrationen reviderer løbende udbudsplanen i takt med evt. ændringer i projektføreløb eller nyopståede behov for udbud.

Bilag

253-2018-117314 Notat til udbudsplan 2019

Bilag

Notat til udbudsplan 2019

Punkt 18: Endelig vedtagelse af lokalplan 11.52 - Boliger på Solviften i Hundige

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt efter afstemning.

For stemte: (V), (O) og (I)

Imod stemte: (A), (C) og (Ø)

Sagsfremstilling

18. Endelig vedtagelse af lokalplan 11.52 - Boliger på Solviften i Hundige

Sagsnr.: 253-2017-37531 Dok.nr.: 253-2018-127387 *Åbent*

Plan- og Udviklingsudvalgets beslutning den 9. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen

Anbefalet ved afstemning.

For: Marc Genning (V), Maria Brostrøm (V), Torben Hoffmann (V)

Imod: Jari Due (A), John T. Olsen (A)

Sagen blev flyttet til åben punkt på dagsordenen.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Plan- og Udviklingsudvalgets indstilling anbefales.

Niclas Bekker Poulsen (A) og Brigitte Klintskov Jerkel (C) stemte imod.

Sagsprocedure

Plan- og Udviklingsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Lokalplan nr. 11.52 har været i offentlig høring fra den 8. juni 2018 til den 3. august 2018. 12 indkomne indsigelser og kommentarer er gennemgået, og lokalplanen fremlægges til endelig politisk vedtagelse.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller, at forslag til lokalplan 11.52 – Boliger på Solviften i Hundige vedtages endeligt med de ændringer, høringen har foranlediget.

Sagsbeskrivelse

Forud for salget af Tjørnelygrunden og udarbejdelsen af forslag til lokalplan 11.52, blev der den 8. maj 2017 afholdt et dialogmøde og workshop med ca. 130 borgere. Efter dialogmødet blev Tjørnelygrunden udbudt til salg i september 2017. Byrådet valgte i december 2017 projektet fra Bonava/Tranberg, som det bedste projekt. Projektet bygger på hovedgrebet "Solviften", der er en vifteform af rækkehuse. Mod motorvejen bygges etageboliger og mod Kildebrøndevej bygges etageboliger og/eller punkthuse. Ved indkørslen fra Lillevangsvej opføres en dagligvarebutik.

I forbindelse med udfærdigelse af salgsaftale og forslag til lokalplan har Greve Kommune været i løbende dialog med Bonava/Tranberg om projektet. Dialogen medførte en række præciseringer og forbedringer af det valgte projekt, som blev indarbejdet i forslaget til lokalplanen.

Byrådet godkendte på Byrådsmødet den 28. maj 2018 at sende forslag til lokalplan 11.52 i offentlig høring. Høringen sluttede den 3. august 2018, og der blev modtaget 12 indsigelser, som kan ses i bilag 3, "Alle 12 indsigelser i et samlet dokument".

Høringen har foranlediget følgende mindre og større ændringer foreslås indarbejdet i lokalplan 11.52 (ændringerne er præciseret i bilag 2):

- Tilføjelse af ny tekst fra Vejdirektoratet om vejbyggelinjer og støj.
- Fjernelse af § 4.2 vedr. mindste grundstørrelse.
- Præcisering af adgangsveje og opholds- og legeområder.

- Tilføjelse af skyggediagrammer i redegørelse.
- Tilføjelse af bevaring af træer langs Tjørnelystien.
- Præcisering af § 7.9 vedr. minimumafstande til skel.
- Præcisering af § 7.12 vedr. oversigtsarealer/ hjørneafskæringer.
- Tilføjelse om, at skilte ikke må blænde og blinke.
- Tilføjelse om § vedr. Grundejerforening.
- Upræcise angivelser ved byggefeltbredder på 30 og 40 meter rettes op (med udgangspunkt i den eksisterende linje mod nord/område 5), så de målbart passer bedre til de påskrevne bredder.
- Nødvendig omplacering i endelig lokalplan af fotos, tekstbokse, figurer og illustrationer.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 5 om lokalplanlægning.

Økonomiske konsekvenser

Endelig vedtagelse af lokalplan 11.52 er en forudsætning for, at projektforslaget til Solviften kan realiseres.

I forbindelse med bebyggelsen af arealet vil det være nødvendigt at lave trafikforanstaltninger. Disse vil i givet fald påhvile kommunen. Der er derfor udarbejdet bruttoanlægsforslag vedrørende nødvendige trafikforanstaltninger på 2,7 mio. kr. til indarbejdelse i budget 2019-2022.

Kommunikation

Efter annoncering af den endelige lokalplan er der fire ugers klagefrist til Planklagenævnet. Efter de fire uger kan lokalplanen ikke påklages længere. Kommer der ingen klager, vil lokalplanen herefter være gældende.

Øvrige forhold

På Plan- og Udviklingsudvalgsmødet deltager byplanarkitekt John Jeppesen.

Bilag

253-2018-127349 Bilag 3- Alle indsigelser i et samlet dokument 09082018

253-2018-140159 Bilag 2- Forslag til ændringer til redegørelse og bestemmelser 02102018

253-2018-140444 Bilag 1- Solviften endelig 04102018

Bilag

Bilag 3- Alle indsigelser i et samlet dokument 09082018

Bilag 2- Forslag til ændringer til redegørelse og bestemmelser 02102018

Bilag 1- Solviften endelig 04102018

Punkt 19: Forlængelse af rammeaftalen på det specialiserede social- og undervisningsområde 2019-2020

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

19. Forlængelse af rammeaftalen på det specialiserede social- og undervisningsområde 2019-2020

Sagsnr.: 253-2018-27038 Dok.nr.: 253-2018-144078 *Åbent*

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Fagudvalgenes indstillinger anbefales.

Skole- og Børneudvalgets beslutning den 11. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Anbefales.

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets beslutning den 10. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales.

Sagsprocedure

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, Skole- og Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Byrådet godkendte i efteråret 2017 den seneste rammeaftale for perioden 2018-2019. Rammeaftalen 2018-2019 er opdateret med allonge 2019, der indeholder udvalgte oplysninger for 2019, så kravet til rammeaftaler overholdes. Socialstyrelsen har ultimo juni 2018 meddelt, at rammeaftalen skal være gældende for perioden 2019-2020, som følge af ændring af Servicelovens § 6 vedrørende 2-årige rammeaftaler, der trådte i kraft den 1. januar 2018. I denne sag skal forlængelsen af rammeaftalen fra 2018-2019 til 2018-2020 (inklusiv allonge for 2019) godkendes.

Indstilling

Center for Job & Socialservice og Center for Børn & Familier indstiller, at rammeaftalen (inklusiv allonge for 2019) forlænges fra 2018-2019 til 2018-2020.

Sagsbeskrivelse

Kommunalbestyrelserne i regionen og Regionsrådet indgår rammeaftale om faglig udvikling, styring og koordinering af kommunale og regionale tilbud på det specialiserede social- og undervisningsområde. Rammeaftalen består af en udviklingsstrategi (behov for tilbud, faglig udvikling og fokusområder) og en styringsaftale (kapacitets- og økonomistyringsdel).

Den seneste rammeaftale er godkendt af Kommunekontaktrådet (herefter forkortet som KKR) Sjælland i juni 2017 og af kommunerne, herunder Greve Kommune, i efteråret 2017 og gælder for 2018-2019. Rammeaftalen 2018-2019 er opdateret med allonge 2019, der indeholder udvalgte oplysninger for 2019, så kravet til indhold af rammeaftaler overholdes.

Socialministeriet har via Socialstyrelsen ultimo juni 2018 meddelt, at rammeaftalen skal være gældende for perioden 2019-2020 som følge af ændring af Servicelovens § 6 vedrørende 2-årige rammeaftaler, der trådte i kraft den 1. januar 2018.

Allonge(tillæg) 2019 til rammeaftalen:

Allonge 2019 til Rammeaftale 2018-2019 indeholder opdaterede oplysninger om:

- Behov for tilbud og sammenhæng mellem udbud og efterspørgsel efter pladser
- Takstudviklingen for Børnehus Sjælland
- Foreløbige anbefalinger fra Socialtilsyn Øst
- Tendenser for lands- og landsdelsdækkende tilbud og sikrede afdelinger på tværs af de fem regioner

e. Takstanbefaling for 2019.

Det overordnede billede af det ajourførte datagrundlag er, at grundlaget for den indgåede Rammeaftale 2018-2019 fortsat er til stede, og aftalen kan genbekræftes ved godkendelse af den foreliggende allonge. I forhold til de enkelte hovedpunkter kan fremhæves:

a. Behov for tilbud og sammenhæng mellem udbud og efterspørgsel på pladser til borgere

Det opdaterede datagrundlag for sammenhænge mellem udbud og efterspørgsel på pladser er tilvejebragt via indmeldinger på henholdsvis børne- og voksenområdet fra kommunerne i regionen.

Det generelle billede i kommunerne er, at der på de fleste områder opleves sammenhæng mellem udbud og tilbud i forhold til behov og efterspørgsel. Der er dog områder og målgrupper, som kommunerne vil have særlig opmærksomhed på og arbejde med. Det gælder særligt i forhold til børn og voksne med psykiske vanskeligheder, hjemløshed og mangel på plejefamilier. Sidst nævnte indgår også i anbefaling fra Socialtilsyn Øst.

b. Takstudviklingen for Børnehus Sjælland

KKR opfordrede i 2017 Næstved Kommune til at bringe taksterne for Børnehus Sjælland i 2018 på niveau med gennemsnittet for de fire øvrige børnehuse. Gennemsnittet for de fire øvrige børnehuse er i 2018 12.279,50 kr. Taksten for Børnehus Sjælland er i 2018 12.526,00 kr. Taksten for 2019 forventes at udgøre 13.343 kr. pga. forventet stigning i antal sager og besøgende.

c. Foreløbige anbefalinger fra Socialtilsyn Øst

Taksterne for Socialtilsyn Øst er drøftet i KKR i foråret 2017, og det er besluttet, at taksterne bringes ned på niveau med de andre socialtilsyns takster i 2019. I forhold til taksterne for 2019 forventer Socialtilsyn Øst en yderligere takstreduktion for 2019 som følge af allerede igangsatte omkostningsreduktioner.

Årsrapport 2017 fra Socialtilsyn Øst retter særlig fokus på plejefamilieområdet og problematikken omkring rekruttering og kompetenceudvikling af plejefamilier, hvis antal er faldende.

d. Tendenser for lands- og landsdelsdækkende tilbud og sikrede afdelinger

Kommunalbestyrelser og Regionsråd skal sikre indbyrdes koordinering regionerne imellem om den sikrede boform Kofoedsminde, for domfældte udviklingshæmmede og sikrede afdelinger til unge.

Kofoedsminde, der er beliggende i Region Sjælland, havde i 2017 en budgetlagt kapacitet på 44 pladser, men en belægning på 130 procent. Fremadrettet vil der blive budgetteret med forventeligt 70 pladser. Den øgede tilgang er problematisk, idet pladserne finansieres ved objektiv finansiering, og den nuværende visitationsprocedure kun i begrænset omfang muliggør afvisning af borgere. Det er aftalt i det tværregionale Forum for koordination på det specialiserede social- og specialundervisningsområde at tage denne problemstilling op, særligt finansieringsmodellen.

e. Takstanbefaling 2019

KKR Sjælland tiltrådte den 13. juni 2016 en bredere flerårig strategi i forhold til at arbejde med styring af takst- og udgiftsudvikling. KKR Sjælland har på møde den 12. juni 2017 tiltrådt, at der ikke henstilles til en procentvis takstreduktion over for sælgerkommunerne i 2018, men at alle kommuner opfordres til at sikre et målrettet arbejde for konstant driftsoptimering med den hensigt at reducere taksterne på de takstbelagt institutioner og stram udgiftsstyring generelt, herunder ved køb hos private udbydere. Denne takstanbefaling er indarbejdet i Rammeaftalen for 2018-2019.

Beslutningen er fulgt op af efterfølgende beslutning i KKR om, at kommunerne og regionen i forbindelse med offentliggørelse af taksterne skal komme med en redegørelse for takstudviklingen.

KKR Sjælland har den 22. juni 2018 besluttet en tilsvarende takstanbefaling vedrørende 2019 med følgende formulering: KKR Sjælland opfordrer alle kommuner til for 2019 at sikre et målrettet arbejde for konstant driftsoptimering med den hensigt at reducere taksterne på de takstbelagt institutioner og stram udgiftsstyring generelt, herunder ved køb hos private udbydere. Der lægges ikke op til en henstilling over for sælgerkommunerne om en given procentreduktion i taksterne for 2019.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Tidsplan

KKR Sjælland godkendte på møde den 22. juni 2018 allonge 2019 til rammeaftale 2018-2019 for det specialiserede social- og undervisningsområde.

KKR har den 12. september 2018 godkendt forlængelse af rammeaftalen (inklusive allonge for 2019) fra 2018-2019 til 2018-2020 med efterfølgende udsendelse til behandling i kommunerne.

Rammeaftalen skal formelt være godkendt senest 15. oktober året før ikrafttræden. Det anbefales, at kommunerne behandler rammeaftalen 2018-2020 ved førstkommende lejlighed i forbindelse med deres almindelige mødekadence senest primo december. Når alle kommuner har godkendt rammeaftalen inkl. allongen, fremsendes den godkendte aftale til Socialstyrelsen senest primo december. Allonge for 2020 forelægges kommunerne efter behandling i KKR i juni 2019 med tilhørende opdateret datagrundlag vedrørende behov for tilbud og sammenhænge mellem udbud og efterspørgsel af pladser i 2020.

Bilag

253-2018-132283 Allonge 2019 til rammeaftale 2018-2019 august-september 2018

Bilag

Allonge 2019 til rammeaftale 2018-2019 august-september 2018

Punkt 20: Midler til en værdig død

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

20. Midler til en værdig død

Sagsnr.: 253-2018-23789 Dok.nr.: 253-2018-114978 *Åbent*

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets beslutning den 10. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

I sagen skal Byrådet beslutte at igangsætte aktiviteten, som handler om at understøtte arbejdet med, at ældre får en værdig afslutning på livet. De bevillingsmæssige konsekvenser blev behandlet i sagen Budgetopfølgning 2/2018, mens de for overslagsårene indgår i budgetmaterialet til Budget 2019-2022.

Indstilling

Center for Sundhed & Pleje indstiller, at aktiviteten igangsættes som beskrevet, og at aktiviteten finansieres af den tilsvarende forøgelse af Greve Kommunes bloktilskud for 2018 og frem.

Sagsbeskrivelse

I finanslovsaftalen for 2018 bliver der fra 2018 til og med 2021 årligt udmøntet i alt 120 mio. kr. til kommunerne for at imødekomme behov på ældreområdet, heraf midler til at understøtte arbejdet med at sikre, at ældre borgere får en værdig afslutning på livet. Midlerne er målrettet ældre borgere på plejecentre og hjemmeboende ældre, der modtager hjælp til pleje og praktisk hjælp. Midlerne kan blandt andet anvendes til personalemæssige ressourcer eller til involvering af civilsamfundet, eksempelvis frivillige fra vågetjenester.

Center for Sundhed & Pleje har været i kontakt med Dansk Røde Kors Solrød - Greve og Ældre Sagen i Greve. Begge oplyser, at de på nuværende tidspunkt ikke har tilbud om vågetjeneste eller har forslag til at indgå i aktiviteten med frivillige. Administrationens vurderer, at det pt ikke er muligt at drive en palliativ indsats i samarbejde med frivillige.

På den baggrund anbefaler administrationen, at midlerne anvendes til personalemæssige ressourcer i sygeplejen. Det vil muliggøre, at der er øget opmærksomhed på borgere i den palliative fase. Hertil at der på sigt etableres et kursus/erfaringsudveksling om palliation, så medarbejdere bliver bedre til at observere borgerne. Fokus er at øge medarbejderne kompetencer og viden inden for palliation på rehabiliteringscentret Hedebo til gavn for både borgere og pårørende - ikke mindst i forhold til at sikre de bedste og mest optimale rammer for en værdig død.

Lovgrundlag

Finanslovsaftalen 2018 og Greve Kommunes økonomiske regulativ.

Økonomiske konsekvenser

Det indstilles, at den nye aktivitet finansieres af den tilsvarende forøgelse af Greve Kommunes bloktilskud for 2018 og frem. De bevillingsmæssige konsekvenser blev behandlet i sagen Budgetopfølgning 2/2018, hvor alle DUT-sager og øvrige reguleringer blev behandlet, mens de for overslagsårene indgår i budgetmaterialet til Budget 2019-2022.

Punkt 21: Projektmidler til "Flere og mere meningsfulde dag- og aflastningstilbud til demente" på budget 2018 og 2019

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-3. Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

21. Projektmidler til "Flere og mere meningsfulde dag- og aflastningstilbud til demente" på budget 2018 og 2019

Sagsnr.: 253-2018-16149 Dok.nr.: 253-2018-117947 *Åbent*

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets beslutning den 10. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-3. Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Sundhedsstyrelsen meddelte den 3. juli 2018, at Greve Kommune i alt tildeles 1.875.583 kr. til projektet "Daghjem for yngre borgere med demens" fra ansøgningspuljen "Flere og mere meningsfulde dag- og aflastningstilbud til demente". I sagen orienteres om projektet, og Byrådet skal beslutte, om projektet skal igangsættes, samt at indtægter og udgifter bliver optaget på Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets budgetområde 5.03 Hjemmepleje i 2018 og 2019.

Indstilling

Center for Sundhed & Pleje indstiller,

1. at projektet "Daghjem for yngre borgere med demens" godkendes igangsat som beskrevet

2. at der meddeles tillægsbevilling til merindtægter på 825.257 kr. i 2018 og 1.050.326 kr. i 2019

3. at der meddeles tillægsbevilling til merudgifter på 825.257 kr. i 2018 og 1.050.326 kr. i 2019 på budgetområde 5.03 Hjemmepleje til projektet "Daghjem for yngre borgere med demens".

Sagsbeskrivelse

Regeringen og satspuljepartierne har i alt afsat 470 mio. kr. til udmøntning af konkrete initiativer på baggrund af en ny national demenshandlingsplan 2025. Initiativet "Flere og mere meningsfulde aflastningstilbud samt støtte til yngre med demens" er en ansøgningspulje under demenshandlingsplan 2025. Puljen udgør i alt 38 mio. kr., som kommunerne har kunnet søge via en projektansøgning. Greve Kommune har på baggrund af en projektansøgning, indsendt den 26. april 2018, modtaget i alt 1.875.583 kr. til udmøntning i 2018 og 2019.

Projektet skal ses i sammenhæng med besparelsesforslaget i budget 2019-2022 om at organisere Greve Kommunes dagcentre anderledes, og dermed frigive plads til at etablere et daghjem for yngre demente på Nældebjerg Plejecenter. Projektet "Daghjem for yngre borgere med demens" har to overordnede formål:

1) Etablering af daghjem

Der skal etableres et daghjem for yngre mennesker med demens (under 65 år). Gruppen af yngre borgere med demens adskiller sig ofte fra ældre mennesker med demens, og det kræver derfor et anderledes tilbud for at kunne imødekomme deres ønsker og behov. Aktiviteterne i daghjemmet vil have fokus på fysisk, udendørs og kulturelt indhold, og vil blive tilpasset individuelle ønsker hos brugerne.

Daghjemmet vil til at starte med have plads til 10 borgere med eventuelt mulighed for at udvide antallet til 15 i 3. kvartal 2019. Dagshjemmet vil være åbent på hverdage i tidsrummet 8.00 til 17.00. Derudover vil der være åbent én aften om ugen samt weekendåbent én gang om måneden. Projektet er et led i Greve Kommunes ambition om at udvikle

Kompetencecenter for demens på Nældebjerg Plejecenter, hvor faglige- og ledelsesmæssige ressourcer indenfor demensområdet er samlet.

2) Afløsning i hjemmet

Der skal tilbydes afløsning af pårørende til yngre borgere med demens i eget hjem. Afløsningstilbud vil være individuelt og aftales med den enkelte familie efter behov.

Der ansættes en projektleder på halvtid og en socialpædagog og social- og sundhedsassistent på fuld tid.

Lovgrundlag

Greve Kommunes økonomiske regulativ.

Økonomiske konsekvenser

Egenfinansiering udgør i alt 382.666 kr. for projektperioden. Egenfinansieringen består af forventede tidsforbrug hos leder på daghjemmet. Egenfinansieringen afholdes inden for den eksisterende økonomiske ramme på budgetområde 5.03 Hjemmepleje.

Tidsplan

Projektet er planlagt til at starte i 3. kvartal 2018 og afsluttes den 1. november 2019.

Bilag

253-2018-97911 Tilsagn

253-2018-76218 Ansøgning

Bilag

Tilsagn

Ansøgning

Punkt 22: Ny model til udmøntning af midler til aflastning af pårørende 2018-2022

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

22. Ny model til udmøntning af midler til aflastning af pårørende 2018-2022

Sagsnr.: 253-2018-20278 Dok.nr.: 253-2018-130611 *Åbent*

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets beslutning den 10. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

I sagen skal Byrådet beslutte en model for at igangsætte aktiviteten, som handler om aflastning af pårørende til svækkede ældre. De bevillingsmæssige konsekvenser blev behandlet i sagen Budgetopfølgning 2/2018, mens de for overslagsårene indgår i budgetmaterialet til Budget 2019-2022.

Indstilling

Center for Sundhed & Pleje indstiller, at aktiviteten igangsættes som beskrevet, og at aktiviteten finansieres af den tilsvarende forøgelse af Greve Kommunes bloktilskud for 2018 og frem.

Sagsbeskrivelse

På mødet den 30. maj 2018 anbefalede Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget, at administrationen udarbejder en sag om at fordele midlerne fra finanslovsaftalen 2018, der tilgår Greve Kommune via bloktilskuddet. På mødet den 15. august 2018 besluttede Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget at sende sagen tilbage til yderligere belysning med fokus på en bredere målgruppe. Center for Sundhed & Pleje foreslår en ny model i denne sag.

Aflastningsforløb for pårørende til de svageste ældre

En ny indsats oprettes til at aflaste borgere, som er pårørende til de svageste ældre. Det foreslås, at borgere kan visiteres til et aflastningsforløb, som de pårørende kan benytte, hvis de har aktiviteter i dag- eller aftentimerne. Målgruppen er borgere, som er pårørende til de svageste ældre i Greve Kommune. En svag ældre kan fx være en borger med en demenssygdom eller længerevarende sygdomsforløb, hvor den pårørende bruger mange fysiske og mentale ressourcer på at støtte og hjælpe i det daglige. Med et aflastningsforløb kan pårørende blive aflastet i en tidsbegrænset periode. Det kunne fx være et forløb på ti uger á to timers varighed pr. uge. I de to timer, vil en medarbejder fra hjemmeplejen tage sig af den svage ældre i eget hjem. Den pårørende vælger selv, hvad tidsrummet for aflastningen skal bruges til.

Et aflastningsforløb skal visiteres af Myndighedsfunktionen i Center for Sundhed & Pleje, og det vil være tidsbegrænset i forhold til den enkelte pårørendes behov og ønsker. Et aflastningsforløb er tidsbegrænset til at vare ti uger á to timers varighed pr. gang. Ved en økonomisk ramme på ca. 500.000 kr., vil Center for Sundhed & Pleje have mulighed for at bevilge ca. 70 aflastningsforløb årligt. Center for Sundhed & Pleje anbefaler en model, hvor der er mulighed for, at pårørende kan få bevilget mere end ét aflastningsforløb om året, hvis de har behov for det, og der fortsat er midler i puljen.

Det vil være de kommunale og private leverandører af hjemmepleje, som kan yde aflastning i et aflastningsforløb.

Evalueringsmodel for aflastningsforløb

Sidst i 2019 vil modellen blive evalueret. Efterfølgende vil Center for Sundhed & Pleje vurdere, om modellen skal ændres, så den bedst muligt stemmer overens med de pårørendes behov og de økonomiske rammer.

Lovgrundlag

Lov om social service § 84 om afløsning og aflastning.

Økonomiske konsekvenser

Det indstilles, at den nye aktivitet finansieres af den tilsvarende forøgelse af Greve Kommunes bloktilskud for 2018 og frem. De bevillingsmæssige konsekvenser blev behandlet i sagen Budgetopfølgning 2/2018, hvor alle DUT-sager og øvrige reguleringer blev behandlet, mens de for overslagsårene indgår i budgetmaterialet til Budget 2019-2022.

Kommunikation

Som led i initiativet forpligtes kommunerne til i deres værdighedspolitikker at beskrive, hvordan kommunerne understøtter de pårørende. Første udkast af en ny ældrelivspolitik 2018-2022 behandles i en anden sag på denne dagsorden. I ældrelivspolitik 2018-2022 vil der være et afsnit, der omhandler samarbejdet med de pårørende.

Oplysninger om det nye aflastningsforløb vil blive beskrevet på Greve Kommunes hjemmeside, og der vil blive indrykket en annonce i Sydkysten, hvis modellen godkendes af Social-, Sundheds- og Psykiatriudvalget.

Tidsplan

Den godkendte model bliver implementeret i løbet af efteråret/vinter 2018.

Punkt 23: Forslag til Beskæftigelsespolitik 2019-2022

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-2. Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt efter afstemning.

For stemte: (V), (C), (O), (I) og (A)

Imod stemte: (Ø) med bemærkning om, at Ø ønsker en anden beskæftigelsespolitik og beskæftigelsesplan.

Sagsfremstilling

23. Forslag til Beskæftigelsespolitik 2019-2022

Sagsnr.: 253-2018-13617 Dok.nr.: 253-2018-156128 *Åbent*

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalgets indstilling anbefales.

Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalgets beslutning den 8. oktober 2018:

Ikke til stede: Liselott Blixt (O)

1. Indstillingens punkt b) anbefales. Endvidere anbefales et effektmål under voksenliv: "Antallet af fuldtidspersoner på sygedagpenge reduceres gennem et fald i den gennemsnitlige varighed".

2. Anbefales.

Carsten Oddershede (Ø) stemte imod med bemærkning om, at Ø ønsker en anden beskæftigelsespolitik og beskæftigelsesplan.

Sagsprocedure

Integrations-, Beskæftigelses-, og Ungdomsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Formålet med sagen er, at der træffes beslutning om, hvorvidt forslaget til Beskæftigelsespolitik 2019-2022 kan godkendes uden ændringer eller godkendes med yderligere to effektmål på baggrund af Handicaprådets høringssvar. Der skal desuden træffes beslutning om beskæftigelsespolitikken skal udgøre Greve Kommunes beskæftigelsesplan 2019-2022.

Indstilling

Center for Job & Socialservice indstiller,

1. at forslaget til Beskæftigelsespolitik 2019-2022 enten

a) godkendes uden ændringer

eller

b) godkendes med ændring af effektmålet "Flere uddannelsesparate bliver åbenlyst uddannelsesparate" til "Flere uddannelsesparate får en relevant håndholdt indsats" i henhold til punkt 6 i Handicaprådets høringssvar

2. at Beskæftigelsespolitikken udgør Greve Kommunes beskæftigelsesplan for 2019-2022.

Sagsbeskrivelse

De seneste fire år har en flerårig lokal Beskæftigelsespolitik sat den overordnede retning og prioritering af den beskæftigelsesrettede indsats i Greve Kommune. Ved udgangen af 2018 udløber denne politik, og Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget har derfor ønsket at få fremlagt en ny flerårig Beskæftigelsespolitik for Greve Kommune. Udvalget har ønsket, at den nye politik inddrager de beskæftigelsespolitiske mål, som beskæftigelsesministeren har udmeldt for 2019. De beskæftigelsespolitiske mål er vejledende og udstikker den overordnede retning for beskæftigelsesindsatsen på tværs af landet jf. § 19 i Lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen mv.

Beskæftigelsesministerens mål for 2019 er:

1. Flere personer skal i beskæftigelse eller uddannelse i stedet for at være på offentlig forsørgelse
2. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft.
3. Flere flygtninge og familiesammenførte til flygtninge skal være i selvforsørgende

4. Flere jobparate personer på kontanthjælp skal i beskæftigelse og flere aktivitetsparate bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse. Der bør være et særligt fokus på kvinder med indvandrerbaggrund.
5. Bekæmpelse af socialt bedrageri og fejludbetalinger skal styrkes.
6. Udsatte ledige skal have en indsats.

Derudover har beskæftigelsesministeren meddelt, at der inden sommerferien 2018 bliver udmeldt et 7. beskæftigelsespolitisk mål om, at flere personer med handicap skal i beskæftigelse. Dette mål er endnu ikke udmeldt primo september 2018.

På baggrund af de seks udmeldte beskæftigelsespolitiske mål fra beskæftigelsesministeren og Greve Kommunes strategiske målsætninger, har Center for Job & Socialservice udarbejdet forslag til en ny Beskæftigelsespolitik.

Udkastet er drøftet på møde i Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget den 13. august 2018 og udvalgets ændringer til politikken er markeret med gult i det vedhæftede forslag til Beskæftigelsespolitik 2019-2022. Derudover har Byrådet den 5. september 2018 besluttet, at Greve Kommunes Handicappolitik samt Veteranstrategien skal integreres i de øvrige politikker i Greve Kommune – herunder beskæftigelsespolitikken. Disse tilføjelser er ligeledes markeret med gult i forslaget til Beskæftigelsespolitik 2019-2022.

Indhold i Beskæftigelsespolitikken

Beskæftigelsespolitikken består af en vision, tre værdier og ønskede effekter for borgere og virksomheder, som Byrådet gerne vil opnå i løbet af de næste fire år. Effekterne er struktureret ud fra tre af de seks livsfaser, som et menneske gennemgår - ungeliv, voksenliv samt vækst- og erhvervsliv, og understøtter derved Greve Kommunes strategiske mål. De øvrige livsfaser børneliv, seniorliv og ældre liv indgår ikke i politikken.

Vision

Greve Kommune har et velfungerende og rummeligt arbejdsmarked, hvor borgerne har den højst mulige grad af selvforsørgelse og virksomhederne har nem adgang til arbejdskraft.

Grundlæggende værdier

1. Alle, der kan selv, skal selv
2. Vi støtter dem, der har brug for det
3. Virksomhederne skal have en god og hurtig service

Ønskede effekt for de unge

- Andelen af unge uden tilknytning til uddannelse eller arbejdsmarkedet nedbringes
- Flere uddannelsesparate bliver åbenlyst uddannelsesparate

Ønskede effekter for de voksne

- Flere personer er i beskæftigelse eller uddannelse i stedet for at være på offentlig forsørgelse
- Flere flygtninge og familiesammenførte til flygtninge er selvforsørgende
- Flere jobparate personer på kontanthjælp er i beskæftigelse og flere aktivitetsparate bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse
- Færre begår socialt bedrageri og der er færre fejludbetalinger
- Flere udsatte ledige får en håndholdt og relevant indsats

Ønskede effekt for vækst- og erhvervsliv

- Virksomhederne understøttes i at rekruttere og fastholde kvalificeret arbejdskraft

Politikken vil blive fulgt op af årlige målbare mål for beskæftigelsesindsatsen og beskrivelser af, hvordan Greve Kommune vil sikre, at vi når de ønskede effekter for borgere og virksomheder. De årlige mål for udmøntningen af politikken vedtages i Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget.

Beskæftigelsespolitikken skal ses i sammenhæng med forslaget til Integrations- og Hjemsendelsespolitik 2019-2022, der blev behandlet på Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalgets møde i september og behandles på Økonomiudvalgets og Byrådets møder i oktober 2018.

Som en del af ansvaret for beskæftigelsesindsatsen skal alle kommuner hvert år vedtage en beskæftigelsesplan jf. § 4 i Lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen: ”Kommunalbestyrelsen vedtager hvert år senest den 31. december med udgangspunkt i de vejledende beskæftigelsespolitiske mål, der er udmeldt af beskæftigelsesministeren, jf. § 19, en beskæftigelsesplan for det kommende års beskæftigelsesindsats”.

For at forenkle og reducere antallet af styringsdokumenter på beskæftigelsesområdet i Greve Kommune foreslår Center for Job & Socialservice, at den flerårige Beskæftigelsespolitik udgør kommunens beskæftigelsesplan for perioden 2019-2022. Det betyder, at Beskæftigelsespolitikken 2019-2022 efter vedtagelse vil blive fremsendt som Greve Kommunes beskæftigelsesplan til Det Regionale Arbejdsmarkedsråd til orientering inden udgangen af december 2018.

Forslaget til Beskæftigelsespolitik 2019-2022 har været i høring i Handicaprådet fra den 12. til den 17. september 2018. Handicaprådet har drøftet Beskæftigelsespolitikken på sit møde den 17. september, og har indsendt et samlet høringssvar, der er vedlagt som bilag.

På baggrund af høringssvaret anbefaler Center for Job & Socialservice, at det nuværende effektmål under Ungeliv- ”Flere uddannelsesparate bliver åbenlyst uddannelsesparate” erstattes med ”Flere udsatte unge ledige får en håndholdt relevant indsats”, og at Handicaprådets punkt 6 i høringssvaret dermed imødekommes. De øvrige punkter i Handicaprådets høringssvar har ikke givet Center for Job & Socialservice anledning til at anbefale yderligere ændringer af forslaget til beskæftigelsespolitikken.

Lovgrundlag

Lov om organisering for og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen m.v., - herunder § 4 og § 19.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Kommunikation

Beskæftigelsespolitikken offentliggøres på Greve Kommunes hjemmeside efter den endelige vedtagelse.

Tidsplan

September 2018	Politikken har været i høring i Handicaprådet
Oktober/november 2018	Beskæftigelsespolitik 2019-2022 behandles i Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.
Ultimo 2018 for 2019.	Administrationen udarbejder målbare mål og indsatsbeskrivelser for udmøntning af politikken
December 2018	Politikken sendes som Greve Kommunes beskæftigelsesplan til orientering i Det Regionale Arbejdsmarkedsråd
Primo 2019 Ungdomsudvalget	Mål for udmøntningen af politikken i 2019 vedtages i Integrations-, Beskæftigelses- og Ungdomsudvalget

Bilag

253-2018-131815	Beskæftigelsespolitik 2019-2022
253-2018-135290	Høringssvar fra Handicapråd 17. september 2018
253-2018-131817	Brev til kommuner - Udmelding af beskæftigelsespolitiske mål for 2019
253-2018-131818	Beskæftigelsesministerens beskæftigelsespolitiske målsætninger for 2019

Bilag

Beskæftigelsespolitik 2019-2022

Høringssvar fra Handicapråd 17. september 2018

Brev til kommuner - Udmelding af beskæftigelsespolitiske mål for 2019

Beskæftigelsesministerens beskæftigelsespolitiske målsætninger for 2019

Punkt 24: Læringskrav i SFO - Ny lovgivning

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

24. Læringskrav i SFO - Ny lovgivning

Sagsnr.: 253-2018-27260 Dok.nr.: 253-2018-132977 *Åbent*

Skole- og Børneudvalgets beslutning den 11. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Skole- og Børneudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Skole- og Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Den 1. juli 2018 trådte L160 om ændring af dagtilbudsloven og lov om folkeskolen i kraft. Byrådet fik en orientering om lovens indhold den 28. maj 2018 og godkendte bl.a., at Center for Dagtilbud & Skoler vender tilbage med særskilte sager om de enkelte elementer i loven. Et af elementerne handler om perioden indtil undervisningspligten indtræder for børn, som benytter SFO forud for skoleårets begyndelse.

I denne periode skal der enten arbejdes med de kompetenceområder, der arbejdes med i børnehaveklassen eller temaerne i den pædagogiske læreplan. Det er kommunalbestyrelsen, som beslutter, om der skal anvendes de seks kompetenceområder efter folkeskolelovens § 11, stk. 2, eller temaerne i den pædagogiske læreplan.

Beslutningen herom kan delegeres til den enkelte skoles ledelse (skoleleder og/eller skolebestyrelse).

Indstilling

Center for Dagtilbud & Skoler indstiller, at det godkendes, at der arbejdes med kompetenceområderne fra børnehaveklassen i SFO'en på alle skoler.

Sagsbeskrivelse

Den nye lov indeholder et krav om læringsfokus i SFO og fritidstilbud frem mod start i børnehaveklassen. I Greve Kommune starter børnene i SFO den 1. april forud for skolestart i august.

SFO'en skal bygge bro mellem de pædagogiske læreplaner i dagtilbud og de seks kompetenceområder i børnehaveklassen således, at eleverne bliver godt forberedt til at få det fulde udbytte af den fagopdelte undervisning fra 1. klasse.

De seks nye pædagogiske læreplanstemaer ses i tabellen herunder, hvor de er sat i forhold til de seks kompetenceområder i børnehaveklassen.

Temaerne i de pædagogiske læreplaner i dagtilbud og kompetenceområderne i børnehaveklassen ligger indholdsmæssigt tæt op ad hinanden, hvilket giver mulighed for at skabe sammenhæng og en rød tråd i læringen.

Dagtilbuds seks læreplanstemaer:	Børnehaveklassens seks kompetenceområder:
Alsiddig personlig udvikling	Engagement og fællesskab
Social udvikling	Engagement og fællesskab

Kommunikation og sprog	Sprog
Krop, sanser og bevægelse	Krop og bevægelse
Natur, udeliv og science	Matematisk opmærksomhed Naturfaglige fænomener
Kultur, æstetik og fælleskab	Kreative og musiske udtryksformer

Center for Dagtilbud & Skoler har nedsat et netværk for ”Pædagogiske overgange og sammenhæng mellem dagtilbud, skole og SFO”. Formålet med netværket er at sikre den bedst mulige overgang mellem dagtilbud og SFO/skole for det enkelte barn samt at understøtte barnets fortsatte udvikling, trivsel og læring.

Desuden arbejder netværket med:

- At styrke et velfungerende samarbejde og et fælles sprog på tværs af institutioner
- At alle børn får den samme gode oplevelse ved skiftene i barnets liv uafhængig af, hvor de er bosat i kommunen
- At alle institutioner får større viden og forståelse for hinandens praksis og kultur
- At skabe et forum for videndeling og erfaringsudveksling mellem de fagprofessionelle

Netværket består af de pædagogiske ledere og pædagoger i storbørnsgrupperne/dagtilbud samt indskolingsledere, repræsentanter for børnehaveklasseledere og SFO- og integrationspædagoger. Center for Dagtilbud & Skoler har nedsat en arbejdsgruppe på tværs af dagtilbuds- og skoleområdet, som planlægger og evaluerer netværkets møder.

Arbejdsgruppen har gennemgået den nye lov på et netværksmøde i august 2018 og anbefalet, at der arbejdes med kompetenceområderne fra børnehaveklassen i perioden i SFO frem mod skolestart, hvilket netværket ikke havde indvendinger imod.

Begrundelsen for at anbefale at alle SFO'er arbejder med det samme læringsfokus er, at skolerne modtager børn fra mange forskellige dagtilbud, og at det derfor vil være lettere at sikre en sammenhængende overgang for børnene, når de pædagogiske temaer er de samme på alle SFO'er.

Anbefalingen om at vælge kompetenceområderne i børnehaveklassen begrundes med, at indskolingslederen også er leder af SFO'en, og at de fleste SFO-pædagoger lægger mange timer i børnehaveklasserne, og dermed er bekendt med det pædagogiske arbejde her.

Lovgrundlag

L 160 - ændring af dagtilbudsloven og lov om folkeskolen.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Tidsplan

Beslutningen har effekt fra 1. april 2019, hvor de kommende børnehaveklassebørn starter i SFO.

Punkt 25: Udtrædelse af partnerskabsaftale med KL om kvalitet i dagtilbud

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Sagsfremstilling

25. Udtrædelse af partnerskabsaftale med KL om kvalitet i dagtilbud

Sagsnr.: 253-2018-754 Dok.nr.: 253-2018-132758 *Åbent*

Skole- og Børneudvalgets beslutning den 11. oktober 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 29. oktober 2018:

Ikke til stede: Carsten Oddershede (Ø)

Skole- og Børneudvalgets indstilling anbefales.

Sagsprocedure

Skole- og Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

I maj/juni 2017 blev det politisk godkendt, at Greve Kommune indgik i et toårigt partnerskab med KL om udvikling af kvalitet i dagtilbud med start september 2017. På baggrund af et uventet lavt fagligt udbytte af partnerskabet og en prioritering i nuværende arbejdsopgaver ønsker Center for Dagtilbud & Skoler at udtræde af partnerskabet snarest muligt.

Indstilling

Center for Dagtilbud & Skoler indstiller, at Greve Kommune udtræder af partnerskabet med KL om udvikling af kvalitet i dagtilbud.

Sagsbeskrivelse

Det overordnede formål for KLS partnerskab om udvikling af kvalitet i dagtilbud er at øge kvaliteten i de kommunale dagtilbud gennem tværgående kommunesamarbejde. Partnerskabet løber fra september 2017 til 3. kvartal 2019.

Partnerskabet er en vekslen mellem heldagsmøder arrangeret af KL og lokale arbejdsgruppemøder. Mellem heldagsmøderne har KL udformet forskellige opgaver, der er arbejdet med på og mellem de lokale arbejdsgruppemøder. Der har været 8 deltagere fra Greve Kommune: 2 pædagogiske ledere, 1 udviklingsleder for Børnehuset Karlsvognen, 2 kommunale distriktsledere, 2 pædagogiske konsulenter og fagchefen på dagtilbudsområdet.

På de lokale arbejdsgruppemøder har fokus, udover på opgaverne, været, hvilke data der eksisterer på dagtilbudsområdet, og om de anvendes optimalt. Overblikket over dataenes potentialer blev afsluttet inden sommerferien.

Forventningerne til heldagsmøderne var, at udveksling af erfaringer og dialog mellem de deltagende kommuner var i centrum. Oplevelsen har været, at majoriteten af tiden har været optaget af oplæg, hvis generelle hovedfokus har været god pædagogisk praksis og ikke som forventet, hvordan vi som organisation skaber god pædagogisk praksis. Der er enighed om blandt de 8 deltagere, at det desværre har medført et lavt fagligt udbytte.

Efter indtrædelsen i KL partnerskabet kom der en ny dagtilbudslov, som både kræver en række ændringer til den administrative praksis, men også til den pædagogiske praksis i form af den nye styrkede læreplan.

På Byrådets møde den 26. juni 2018 blev det besluttet at nedlægge fagcheftsstillingen på dagtilbudsområdet. Derfor er Center for Dagtilbud & Skoler midt i en proces, hvor nye arbejdsopgaver og opgavefordelinger skal etableres. I denne proces indgår også prioritering af de arbejdsopgaver, der har størst effekt for børnenes udvikling, trivsel, dannelse og læring i dagtilbuddene samt indsats, der sikrer implementeringen af den nye dagtilbudslov. Det er Center for Dagtilbud & Skolers vurdering, at KL partnerskabet har et ringe bidrag til dette.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften på 128.000 kr. for deltagelse i det toårige partnerskab er finansieret inden for egen ramme på budgetområde 3.02. Dagpleje og Daginstitutioner 0-6 år. Center for Dagtilbud & Skoler har været i dialog med KL om mulighed for reduktion i udgiften, hvis Greve Kommune ikke deltager i den resterende periode af partnerskabet, hvilket desværre ikke er muligt.

Kommunikation

Center for Dagtilbud & Skoler har været i dialog med KL om mulighederne for at trække sig fra partnerskabet. Hvis centrets indstilling bliver godkendt, ønsker KL en tilbagemelding om Greve Kommunes erfaringer med at indgå i partnerskabet, hvilket centret selvfølgelig stiller sig til rådighed for.

Tidsplan

Greve Kommune kan trække sig fra partnerskabet, hvis Byrådet beslutter det, med virkning fra Byrådets godkendelse den 12. november 2018.

Punkt 26: Buslinje 120, N91 og N97

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-2. Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

De resterende 100.000 kr. fastholdes på driftsrammen frem til, at der er afklaring af den endelige løsning vedrørende 91N og 97N og rute 120.

Sagsfremstilling

26. Buslinje 120, N91 og N97

Sagsnr.: 253-2018-29901 Dok.nr.: 253-2018-149527 *Åbent*

Økonomiudvalgets beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen.

1. Anbefales.

2. Økonomiudvalget anbefaler, at Greve Kommune overtager finansieringen af rute 91N og 97N indenfor den ramme, Greve Kommune i dag anvender til finansiering af ruterne. Der udarbejdes fælles høringskrivelse med implicerede kommuner for så vidt angår problemerne ved at nedlægge rute 120.

Sagsprocedure

Økonomiudvalget og Byrådet.

Resume

Region Sjælland har valgt at spare på busdriften på tværs af hele regionen. Dette betyder ændringer for tre af de regionale busruter, der kører igennem Greve Kommune. Med denne sag orienteres Byrådet om regionens beslutning samt om Greve Kommune ønsker at overtage busruterne.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller,

· at Regionen Sjællands besparelser på busdrift bliver taget til efterretning,

· at Greve kommune giver en tilkendegivelse om, hvorvidt man ønsker at overtage finansiering af busruterne der er foreslået besparet, ruterne; 120, 91N og 97N.

Sagsbeskrivelse

Region Sjælland har valgt at indføre besparelser på de regionale buslinjer. Det betyder for Greve Kommunes vedkommende, at der er tre busruter, der enten bliver nedlagt eller får deres rute reduceret.

De 3 ruter i Greve der er berørt af regionens besparelser er:

- Rute 120 - Høje Tåstrup – Karlslunde – Køge
- Rute 91N - Hillerød – Greve
- Rute 97N - Københavns Rådhusplads – Køge

Rute 120 får i fremtiden endestation ved Karlslunde Station. Det vil sige at strækningen fra Karlslunde station og sydover mod Solrød og Køge ikke længere bliver busbetjent. Det betyder nedlæggelse af i alt 4 stoppesteder i Greve Kommune; Mosede Fort, Granvænget, Strandkirken og Lyngen.

Rute 120 havde i 2017 et passagerantal på 109.781 passagerer/år, på hele strækningen i kommunen. Tallet er ikke kun for den strækning, der nedlægges.

Ruterne 91N og 97N nedlægges helt.

Rute 91N havde i 2017 et passagerantal på 1.407 passagerer/år, på strækningen i Greve Kommune.

Rute 97N havde i 2017 et passagerantal på 6.799 passagerer/år, på strækningen i Greve Kommune.

Natbusserne køre kun i weekenderne og ikke i hverdage.

Afstanden fra stoppested ved Lyngen til Karlslunde st. er 2,3 km. Det er en afstand, der ikke er længere end stationen kan nås enten gående eller cyklende.

Rute 120 vil stadig dække fra Karlslunde St. gennem industrikvarteret Greve Main og videre til Høje Taastrup. Administrationen anbefaler derfor, at kommunen ikke overtager finansieringen af rute 120. Baggrunden for dette er, at det er meget små ændringer det giver for busbetjeningen i kommunen, sammenholdt med den øgede økonomi kommunen vil få, ved at skulle bevare rute 120 i samme omfang som i dag.

Der er taget kontakt til nabokommunerne i området. Roskilde Kommune har tilkendegivet de gerne ønsker opretholdt natbus 91N, dette såfremt at Greve Kommune er indstillet på at opretholde rute 91N i Greve Kommune.

Solrød Kommune har tilkendegivet at de gerne vil opretholde rute 120 og 97N, dette såfremt at Greve og Køge Kommune er indstille på at opretholde rute 120 og 97N i Greve og Køge Kommune.

Vedlagt er overblik af de nuværende 3 ruter.

Økonomiske konsekvenser

Skal de tre ruter bevares vil det betyde merudgifter til busdrift for Greve Kommune på i alt 1,5 mio. kr.

Nedenstående tabel viser fordelingen på de enkelte ruter:

Rute	Beløb
Linje 120 - Høje Tåstrup – Karlslunde – Køge	1.300.000 kr.
Natbus 91N - Hillerød – Greve	100.000 kr.
Natbus 97N - Københavns Rådhusplads – Køge	100.000 kr.

Ønskes det at Greve kommune overtager udgiften til fx natbus 91N, Greve-Hillerød, men Roskilde Kommune ikke ønsker dette, vil udgiften til Greve kommune stige. Hvor meget det vil stige, er på nuværende tidspunkt ikke afklaret. Priserne i skemaet er derfor kun vejledende, da den endelige pris afhænger af, hvor mange af de enkelte busruters kommuner, der ønsker at overtage udgifterne til busdriften.

I forbindelse med sammenlægning af rute 224 og 116 samt optimering af rutebetjeningen på rute 225 besluttet på Teknik- og Miljøudvalgsmødet d. 31. maj 2018 bliver der frigivet ca. 0,3 mio. kr. i årlig besparelse på Greve Kommunes budget til kollektiv trafik. Disse frie midler kan dække udgifterne til natbusserne, hvis disse ønskes bevaret. Der er ikke nok midler til at dække de udgifter til opretholdelse rute 120 fra Karlslunde st. og sydover Greve Kommune, der således foreslås nedlagt efter Regionens plan.

Kommunikation

Ændringerne planlægges at blive kommunikeret ud til borgerne gennem Greve Kommunes Facebook-side samtidig med at ændringerne annonceres på DOT (Din Offentlige Transport).

Tidsplan

Ændringerne træder i kraft i løbet af sommeren 2019.

Bilag

253-2018-158676 Regionale busruter i Greve

Bilag

Regionale busruter i Greve

Punkt 27: Erstatningsarealer i den grønne kile

Byråds beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt efter afstemning således:

1. Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt
2. Byrådet godkendte, at det område, der er udlagt til regnvandshåndtering fra Kildebrønde Vest i den grønne kile, samt et område omkring Olsbækken og Kildebrønde bækken bibeholdes i den grønne kile
3. Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt

For stemte: (V), (C), (O), (I) og (A)

Imod stemte: (Ø) med bemærkning om, at område 2 skal tages ud og bevares som grønt område, og område 1 skal omdannes til erhvervsområde.

Sagsfremstilling

27. Erstatningsarealer i den grønne kile

Sagsnr.: 253-2017-23094 Dok.nr.: 253-2018-154945 *Åbent*

Plan- og Udviklingsudvalgets beslutning den 7. november 2018:

Ikke til stede: Ingen

1.-3. Anbefales.

Økonomiudvalgets beslutning den 12. november 2018:

Ikke til stede: Ingen.

1.-3. Plan- og Udviklingsudvalgets indstilling anbefales.

Carsten Oddershede (Ø) kan ikke anbefale indstillingen med bemærkning om, at område 2 udgår.

Sagsprocedure

Plan- og Udviklingsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

Resume

Greve Kommune har i forbindelse med revisionen af Fingerplanen bedt om, at ”det indeklemte areal” (se bilag 1) mellem motorvejen og banen København-Ringsted tages ud af den grønne kile, så det bliver muligt at omdanne arealerne til erhvervsområder for logistik- og transportvirksomheder. Erhvervsstyrelsen har stillet som betingelse, at de arealer, der tages ud af den grønne kile erstattes med andre arealer i forholdet 1:1. Målet er at få ændringen med i den reviderede fingerplan, som kommer i høring omkring årsskiftet 2019.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller

1. at Plan- og Udviklingsudvalget godkender at indholdet af vedlagte notat (bilag 1) bruges som grundlag for Greve Kommunes svar til Erhvervsstyrelsen
2. at Plan- og Udviklingsudvalget godkender, at det område, der er udlagt til regnvandshåndtering fra Kildebrønde Vest i den grønne kile, samt et område omkring Olsbækken bibeholdes i den grønne kile.
3. at Plan- og Udviklingsudvalget godkender, at Rørmosekilen og Godsparken meldes ind som erstatningsarealer.

Sagsbeskrivelse

Statens overordnede plan for hovedstadsområdet – *Fingerplanen* – er under revision. Greve Kommune indsendte den 2. oktober 2017 i alt 9 forslag til ændringer, herunder forslaget om at ”det indeklemte areal” tages ud af den grønne kile. På et møde 20. juni 2018 tilkendegav Erhvervsstyrelsen, at en forudsætning for at udtage arealer i den grønne kile ville være, at der kunne findes grønne erstatningsarealer af samme størrelse.

Erhvervsstyrelsen har med mail af 16. oktober 2018 bedt om, at Greve Kommune godkender, at en eventuel indskrænkning af den grønne kile sker på følgende betingelser:

- 1) At kommunen anerkender, at der kan være særlige beskyttelsesinteresser inden for areal 1 og 2 (se notat) og derfor overfor Erhvervsstyrelsen bekræfter, at kommunen ifm. planlægning for arealerne vil indlede en dialog med Miljø- og Fødevarerministeriet om de nærmere forudsætninger for planlægningen.

2) At en del af areal 2, som foreslået af Greve Kommune, i en revideret Fingerplan reserveres til transport- og logistikerhverv.

3) At areal 1 og en mindre del af areal 2 tages ud af Fingerplanens grønne kiler

4) At en mindre del af areal 2 fastholdes i grøn kile for at sikre en rekreativ og økologisk forbindelse mellem Olsbæk Kilen og den ydre grønne kile. Erhvervsstyrelsen beder kommunen sende forslag til afgrænsning af den del af areal 2, som fastholdes i grøn kile og en kortfattet begrundelse for den foreslåede afgrænsning.

5) At kommunen peger på forslag til erstatning for de arealer, som tages ud af grøn kile. Dette skal ske i form af a) oversigtskort, b) detailkort med detaljeret angivelse af de foreslåede erstatningsarealers afgrænsning og størrelse og c) en kort beskrivelse af de foreslåede erstatningsarealers karakter og kommunens motivation for at foreslå den udpeget som grønne kiler.

Ved udarbejdelsen af forslag til erstatningsarealer skal der tages afsæt i et 1-1-princip. Ved vurdering af forslaget vil Erhvervsstyrelsen bl.a. lægge vægt på, om arealerne åbner plads til friluftsliv og natur i nærheden af tættere befolkede områder, om de bidrager til en sammenhængende grøn struktur langs med eller på tværs af Fingerplanens byfingre, om de eventuelt bidrager til en udbygning af Fingerplanens 4. grønne ring mv.

På den baggrund har Center for Teknik & Miljø udarbejdet vedlagte notat (bilag 1), som baggrund for et svar til Erhvervsstyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven og landsplandirektivet om Fingerplanen.

Økonomiske konsekvenser

Greve Kommune ejer arealet i Rørmosekilen og det meste af Godsparken (en mindre del ejes af Greve Spildevand). Rørmosekilen er i dag udpeget til rekreativt område i lokalplanen (se bilag 2). Ved udpegning til grøn kile vil denne status blive låst fast. Godsparken har reelt ingen muligheder for byudvikling og værdien vil derfor næppe blive påvirket. Greve Kommune ejer også en del af det indeklemte areal, hvis værdi vil stige, hvis de tages ud af den grønne kile. Dertil kommer, at Greve Kommunes arealer syd for det indeklemte areal formentligt også vil stige i værdi, hvis der kan skabes en god sammenhæng i erhvervsområderne på tværs af kilen. Områderne omkring Tune er privatejede.

Tidsplan

Erhvervsstyrelsen har bedt om et administrativt svar inden 30. oktober 2018 og et politisk godkendt svar inden 26. november 2018. Forslaget til revideret fingerplan færdiggøres i december med henblik på at sende det i høring i januar 2019.

Bilag

253-2018-155004 Bilag 2_Greve Ejendomme

253-2018-157532 Notat til dagsordenspunkt-02-11-2018

253-2018-160108 Klimaforanstaltninger i Godsparken fremadrettet

Bilag

Bilag 2_Greve Ejendomme

Notat til dagsordenspunkt-02-11-2018

Klimaforanstaltninger i Godsparken fremadrettet